



נספח טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכנית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
											סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת			
צדדי	צפוני	אחורי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל קומת הכניסה הקובעת					שרות		עיקרי	שרות	עיקרי			
עפ"י נספח בינוי				1	2	8.5	1	1	בהתאם לתכנית תבע תקפה	בהתאם לתכנית תבע תקפה	בהתאם לתכנית תבע תקפה.	בהתאם לתכנית תבע תקפה.	בהתאם לתכנית תבע תקפה.	בהתאם לתכנית תבע תקפה.	431	67	מגורים א' חד משפחתיים

• עפ"י היתר בניה מס' בקשה 56/87 מספר תיק בנין 1-2-1072 מיום 29.06.87.

