

המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רמלה

#### הודעה בדבר מתן תוקף לתכנית מפורטת מס'

415-0051417

**שינוי קו בנין למבנה ציבור בקריית מנחם בגין, רמלה**  
נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 415-0051417 - שינוי קו בנין למבנה ציבור בקריית מנחם בגין, רמלה. הוראות גרסה 7, תשריט גרסה 4

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי לתכניות: לה/במ/1000/2/18 ו- לה/במ/1000/1/18 כפיפות לתכניות: תמא/2/4, תמא/34/ב/4

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב צלח מנשה מס' 8, שכונת קריית מנחם בגין, רמלה.

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5149 מחלקה: 86 עד: 86 בשלמות

#### מטרות התכנית:

שינוי בקו בנין אחורי לצורך הסדרת מצב קיים, ותוספת שטחי בינוי למבנה ציבור.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בנין אחורי נקודתי כמסומן בתשריט ובהתאם לבינוי הקיים ולהנחיות בתכנית, לפי סעיף 62(א)4. יתר קווי הבנין ללא שינוי.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה מעל הקרקע ב- 20% משטח המגרש, לפי סעיף 62(א)16.
- תוספת קומה למבנה, לפי סעיף 62(א)4.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רמלה, מבצע משה 9, רמלה טלפון: 08-9771564 ובאתר ההנדסי של הוועדה בכתובת: <http://handasa.ramla.muni.il/>

כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יואל לביא

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

417-0556175

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 417-0556175 - דרום השרון-שינוי גובה מתחם המועצה שד/מק/1000/22. גרסת הוראות: 6, תשריט: 2

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי שד/1000/12

שינוי שד/מק/1000/21

שינוי שד/מק/1000/13

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קריית המועצה דרום השרון

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6822 מחלקה: 31 עד: 31 בשלמות

#### מטרות התכנית:

שינוי של הוראות בדבר גובהם של מבנים על פי סעיף 62(א)4.

#### עיקרי הוראות התכנית:

גובה מבנים מירבי (למבנה גג משופע) יהיה 15.5 מ'. יתר הוראות התכנית עפ"י תכנית שד/1000/12 ו-שד/מק/1000/13.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, דרום השרון, קריית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945, טלפון: 03-9000560, ניתן לראות את מסמכי התכנית באתר מינהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il), העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי דרום השרון

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

417-0233601

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 417-0233601 - החלפת שטחים, חלקה 54, כפר סירקין שד/מק/969/26.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות שד/969

שינוי שד/969/ג

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: הבנים, כפר סירקין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 4050 מחלקה: 54 עד: 54 חלקי

#### מטרות התכנית:

החלפת מיקום יעודי קרקע

הגדלת זכויות בנייה

העברת שטח עיקרי בין שני תאי שטח

#### עיקרי הוראות התכנית:

א. החלפת מיקום יעודי קרקע ללא שינוי סה"כ שטח של כל אחד מהיעודים לפי סעיף 62(א)1.