



5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר – חלק א'

קו בנין (מטר)	מספר קומות		גובה מבנה- מעל הכניסה הקובעת (מטר)	תכסית (% מתא שטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)			בניין / מקום	תאי שטח	שימוש	יעוד				
						שטחי בניה סה"כ	עיקרי	מעל הכניסה הקובעת		גודל מגרש מרב					גודל מגרש מזערי	גודל מגרש כללי		
								מתחת לכניסה הקובעת	עיקרי								שרות	עיקרי
צדדי- שמאלי	צדדי- ימני	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת	19	45%	215%	1659.8	347.4		154.4	1158			772	1+2	96	מבנים ומוסדות ציבור לדת	מבנים ומוסדות ציבור לדת

5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר - חלק ב'

קו בנין (מטר)		אחורי	בניין / מקום	תאי שטח	שימוש	יעוד
קדמי	אחורי					
5	5	5	1+2	96	מבנים ומוסדות ציבור לדת	מבנים ומוסדות ציבור לדת

