

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 414-0415281 שם התוכנית: רח/במ/9

עורך התוכנית: נעמי בידרמן תאריך: 29.03.2016 חתימה: _____

קווי בנין (מטר)				מספר קומות		תכסית (%) משטח תא (השטח)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה (מ"ר)				גודל /מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
אחורי	צידי- שמאלי	צידי- ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת				מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
									שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
6	4	4	לפי תשריט	1	3	30%	140%	1820			650 (2)	1170 (1)	1300	1	ציבורי (ש.ב.צ.)

(1) שטח עיקרי 90% .

(2) שטח שירות 50%, הכוללים גם מרתף בקונטור המבנה, מעברים, חדר מדרגות, מחסנים ומרחבים מוגנים.