

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

לפי רח/700/5

תוכנית מספר: 414-0118968 שם התוכנית: בארי 25 עפר אזולאי חן
 עורך התוכנית: חן עפר אזולאי תאריך: 09/02/15 חתימה: א.ר.ל.ל.ית
 מ.ר.ל. 122174

אזורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות לידונים (מ"ר/מ"ר)	מספר יחיד	תכנית (%) משטח תא משטח	שטחי בניה (%)			גודל מוגרש/מזערי/מרב (מ"ר)	מס' תא שטח	יעד מנורים א'
	ציד-ציד-שמאלי	ציד-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה	מתחת לכניסה הקובעת	שדות			
5	3	3	5	1 (3)	2			2		50 (3)			50 (1)	1	מנורים א'
													115	2	שטח

1. אחוז בניה מירבי 25% בקומה, ניתן להגדיל אחת משטח המגרש בתנאי שטחי"כ אחוזי הבנייה ישאר 50%.
2. שטחי שירות על קרקעיים עפ"י החלטת מליאה מיום 23.07.03
3. מרתפים עפ"י רח/2000/ב1, רח/2000/ב2

