

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס' רצ/מק/1/29/1/4
413-0471094 -

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/1/29/1/4, 413-0471094, מונה תדפיס הוראות: 24, מונה תדפיס התשריט: 17

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית: רצ/מק/1/29/1/4

כפיפות: רצ/מק/1/1/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: אח"י בת גלים, ראשון לציון

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 2704, חלקה: 38

גוש: 2710, ח"ח: 28

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית לשינוי בזכויות והוראות הבנייה עבור מרכז מסחרי בשכונת שער הים במערב הער

- תוספת שטחי בנייה.
- שינוי בקווי הבניין.
- שינוי הגבה ותוספת קומה.
- קביעת זיקת הנאה.
- העברת שטחים בין הקומות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 פקס: 03-9547905 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989. בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' רצ/מק/1/10/1/30
413-0491688

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס' רצ/מק/1/10/1/30 - 413-0491688, מונה תדפיס הוראות: 15, מונה תדפיס התשריט: 12

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית רצ/מק/1/10/1/30

רצ/מק/1/10/1/30

רצ/מק/1/10/1/30

רצ/מק/1/10/1/30

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון
כתובות: הנורית 10-4 ראשון לציון.

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 5036, חלקה: 168, ח"ח: 169

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים וללא שינוי בשטח הכולל של ייעודי הקרקע.

תכנית איחוד וחלוקה להחלפת שטחים בין מגרש מגורים וש.פ. לצורך יצירת מגרש מגורים רגולרי ואפקטיבי - ללא שינוי בסה"כ שטחי הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19.7.17 ובילקוט הפרסומים 7751, עמוד 7983 בתאריך 23.7.17

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0461194
רצ/מק/1/22/1/129/2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 413-0461194, רצ/מק/1/22/1/129/2, מונה תדפיס הוראות: 14, מונה תדפיס התשריט: 9

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית 413-0133843

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

שכונה: רקפות

גושים וחלקות:

גוש: 4246 חלקי חלקות: 6, 11, 82, 175

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קווי בניין בתא שטח 17 מ-5 מטר ל-0.
2. שינוי קווי בניין בתאי שטח מס' 19 ו-20:
קו בניין קדמי- מ-5 מטר ל-2 מטר
קו בניין אחורי וצידני- מ-5 מטר ל-2 מטר
קו בניין לשצ"פ- מ-5 מטר ל-0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2.12.16 ובילקוט הפרסומים מס' 7398, עמוד 1380 בתאריך 8.12.16.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב צור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית 401-0451591

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0451591 המהווה שינוי לתכניות מקומיות: חש/3/2, חש/4/2, חש/10/10, משמ/47, חש/15/10, חש/2/10, חש/2/10, חש/11/10, חש/29/2, חש/11/10

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בני ציון

גושים וחלקות:

גוש: 8042, חלקי חלקה: 88

שטח התכנית: 15.197 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

1. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי
2. שינוי הוראות בנייה ע"י ניווד שטח עיקרי בין יחידות הדירור המותרות לבנייה.

הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7543 מתאריך 11/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת: 457-0340877

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0340877 (הצ/מק/4-1/412) גירסאת תקנון מס' 14 תשריט 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / 1-4 / א0

הצ / 1-4 / 100

הצ / 1-4 / א100

הצ / 130

הצ / 1-4 / א130

הצ / 1-4 / 16

הצ / 1-4 / 200

הצ / מק / 1-4 / א130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קדימה-צורן, רחוב: גד מס' בית: 7

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8036 חלקה: 246

שטח התכנית: 0.796 דונם

מטרת התכנית:

- א. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62 א (א) (16).
- ב. הגדלת תכנית הקרקע המותרת לבנייה לפי סעיף 62 א (א) (5).

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת השטח העיקרי ב-7% מ-240 מ"ר ל-295 מ"ר לפי סעיף 62 א (א) (16) (2), לחוק.
- ב. הגדלת תכנית הקרקע המותרת בסמכות ועדה מקומית לפי סעיף 62 א (א) (5) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/2/2017 ובילקוט הפרסומים 7437, התש"ס, עמ' 3042, בתאריך 1/2/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן וג' אזה"ת פולג, נתניה, טלפון: 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה רמלה, טלפון: 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

457-0198770

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-0198770 (הצ/מק/4-1/431) - גירסאת תקנון מס' 31 ותשריט 17.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

הצ / 1-4 / א0

הצ / 1-4 / א100

הצ / 130

הצ / 1-4 / א130

הצ / 1-4 / 200

הצ / 1-4 / 42

הצ / מק / 1-4 / א130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קדימה-צורן, רחוב: הלבונה

גושים וחלקות:

גוש: 8041 חלקות: 100, 101