

08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר אשור תוכנית מפורטת מס'

458-0303578

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מזרח השרון בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 458-0303578. הוראות: 6, תשריט: 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ממ / 5 / 644 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7863 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 7863 מחלקה: 56 עד: 56 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין בחזית דרומית וחזית מזרחית ללא תוספת בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

17/06/2016 ובילקוט פרסומים מס' 7302, עמוד 8609 תאריך

14/07/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מזרח השרון ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל

ציון סוקי

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה מזרח השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

1/1455/מק, 455-0272971

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 1/1455-0272971, גרסת הוראות: 23, תשריט: 15

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: ממ/10004/2, ממ/825/1008, ממ/1455/

שינוי: ממ/1002/א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: באר יעקב

רחוב: האיריס 30

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 3832 חלקי חלקות: 72

מטרת התכנית:

בתא שטח 61B שינוי בקווי בניין בהתאם לסעיף בחוק 62א(א)

בתא שטח 61B הוספת מס' יח"ד בחלקה, ללא שינוי שטח עיקרי

בהתאם לסעיף בחוק 62א(א)8א

בתא שטח 61B הגדלת תכנית הבנייה, ללא שינוי שטח עיקרי

בהתאם לסעיף בחוק 62א(א)9

בתא שטח 61B זיקת הנאה לתשתיות בהתאם לסעיף בחוק

62א(א)9 1

עיקרי הוראות התכנית:

בתא שטח 61B שינוי קו בניין אחורי מ-5.00 ל-4.50 בצד

הדרומי-מזרחי של החלקה

בתא שטח 61B שינוי קו בניין צד מ-3.00 ל-2.70 בצד הדרומי-

מזרחי של החלקה

בתא שטח 61B הוספת 3 יח"ד בצד הדרומי-מזרחי של החלקה

ללא שינוי בסה"כ שטחי הבנייה המותרים

בתא שטח 61B הגדלת תכנית הבנייה מ-30% ל-45%.

בתא שטח 61B זיקת הנאה לתשתיות בהתאם לסעיף בחוק

62א(א)9 1

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

16/2/2017 ובילקוט פרסומים 7455, עמ' 3859, בתאריך 22/2/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון

ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 03-

9302051. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל

91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין

בה בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים

פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

5175/מק, 455-0377085

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 455-0377085,

מק/5175, גרסת הוראות: 19, תשריט: 13

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: ממ/10008/1, ממ/990/1, ממ/2/990, ממ/1/5110.

שינוי: ממ/5083/ממ/5024

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גני תקווה

רחוב: העמקים 60

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6720 חלקה: 211

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין לבנייה קיימת לפי סעיף 62 א (א) 4.

חלוקה בהסכמה לצרכי רישום לפי סעיף 62 א (א) 1.

תוספת 6% שטח עיקרי בהקלה לפי סעיף 62 א (א) 9.

תוספת זיקת הנאה לפי סעיף 62 א (א) 19.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) 4.

קו בניין צדדי ימני בתא שטח 101 מ-4.00 מ' ל-3.00 מ'.

קו בניין צדדי ימני בתא שטח 102 מ-4.00 מ' ל-2.80 מ'.

קו בניין קדמי בתא שטח 102 מ-5 מ' ל-4 מ'.

קו בניין צדדי ימני בתא שטח 103 מ-4 מ' ל-3.00 מ'.

ב. תוספת 6% שטח עיקרי בהקלה לפי סעיף 62 א (א) 9.

ג. זיקת הנאה ברוחב 1.5 מ' לתא שטח 102 וזיקת מעבר

ברוחב 1.5 מ' לתא שטח 101 לפי סעיף 62 א (א) 19.

ד. חלוקה בהסכמה לפי סעיף 62 א (א) 1.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/12/2016 ובלקוט פרסומים 7416, בתאריך 05/01/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל' 9302051-03. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קזולה
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקת

משה פרץ
יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מחוז הצפון

הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
211-0417337

מרחב תכנון מקומי שורקת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר/מפורטת

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-0417337

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת 456-0490995, גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 8

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות :
ג/11810, ג/9000

המהווה כפיפות לתוכנית:
בר/2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
ישוב: נצרת .

שינוי לתוכנית בר/224

גושים וחלקות:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: נחל שורק
ישוב: בני ראם

גוש 16511, חלקה 58

מטרת התכנית:

גושים וחלקות:

חלוקת קרקע ללא הסכמה

גוש: 5461 מחלקה: 18 עד: 18 בשלמות

עיקרי הוראות התכנית :

מטרות התכנית:

1. חלוקה ללא הסכמה לפי בעלות בנוסח טאבו,
2. הקטנת שטח מגרש מינימלי,
3. קביעת קווי בניין לפי המסומן בתשריט.

שינוי תחום חצר המגורים בנחלה ללא שינוי בשטחה הכולל והוספת זכויות בנייה בסך 50 מ"ר למטרות עיקריות בייעוד 'מגורים ביישוב כפרי'.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת"ד 31, מיקוד 16100 טלפון: 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טלפון: 04/6508508.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע וזאת עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 1.
2. שינוי קו בניין צידי-ימני בתא שטח מס' 181, ובאופן נקודתי בתא שטח מס' 182 מ-3 מ' ל-0 מ' כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 4.
3. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-50 מ"ר למטרות עיקריות וזאת עפ"י סעיף 62א (א) סעיף קטן 17.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התששמ"ט - 1989.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר 60948, טלפון: 08-9412991 או 08-9412714 . העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788444.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי נצרת עלית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
212-0365882

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ההתנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה