

תכנית הצ/מק/4-15/1 זכויות מצב קיים עפ"י הצ/4-1/61 : הצ/4-1/100א



קוי בנין (מ')			מס' קומות		גובה מבנה במ'	תכסית, % משטח תא שטח	צפיפות, יח' לדונם נטו	מס' יח"ד למגרש	אחוזי בניה כוללים (על קרקעי)	שטחי בניה, מ"ר				גודג מגרש מינימלי	מספר מגרש	יעוד	
אחורי	צדדי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת						סה"כ שטחי בניה על קרקעים	מתחת לכניסה הקובעת ליח"ד		מעל לכניסה הקובעת למגרש				
										שרות	עיקרי	שרות	עיקרי				
5.0	3.0	5.0	1	2	8.5	30	2	1	45.1%	263.33 מ"ר	30%	---	30 מ"ר	233.4 מ"ר (40%)	500	107	מגורים א'

