

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גור

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':**

**426-0249839**

**שם התכנית: כביש גישה ליציץ 15/10/02**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גור מופקדת תכנית מפורטת מס': 426-0249839, גרסת התכנית: הוראות – 23 תשריט – 19

**המתייחסת לתכניות הבאות:**

סוג היחס מס' התכנית

שינוי גז/מק/12/11

שינוי משמ/79

שינוי גז/29/24

שינוי משמ/81/10

שינוי גז/29/14

שינוי גז/106

שינוי גז/29/28 א

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ייעוב: רמות מאיר רחוב:

ייעוב: יציץ רחוב:

כביש גישה לייעוב יציץ.

**גושים וחלקות:**

מוסדר:

גוש: 3708 חלקי חלקות: 69, 85, 130.

גוש: 3711 חלקי חלקות: 33, 65, 69.

גוש: 5421 חלקי חלקות: 2, 3, 21, 57, 59, 60, 177, 178, 187.

גוש: 5790 חלקי חלקות: 180.

**מטרת התכנית:**

סלילת דרך חדשה המחברת בין הישוב יציץ לישוב רמות מאיר

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעודי קרקע מהיעודים קלאי, מגורים, אזור ציבורי משקי, נחל/תעלה, אזור תעשייה ושביל, ליעודים דרך ומגבלות בנייה ופיתוח.

2. קביעת רוחב דרך, שימושים וקווי בניין.

3. קביעת עקרונות בינוי ופיתוח לדרך, לרבות פיתוח ושיקום נופי.

4. קביעת עצים להעתקה ושימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גור, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טלפון: 08-9274040 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מורח השרון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**458-0149724**

**שם התכנית: תוספת קומה רביעית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0149724

גרסת התכנית: הוראות – 7 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מש/17/18

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ייעוב: קלנסווה רחוב: אזור צפוני .

**גושים וחלקות:**

גוש: 7862, מוסדר, חלקי חלקות: 21.

**מטרת התכנית:**

שינוי ייעודי קרקע מאזור מגורים ג למגורים ב', תוספת קומה רביעית והוספת יחידת דיור, הגדלת אחוזי הבנייה והקטנת קווי בנין.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. שינוי ייעודי ממגורים ג' לייעוד למגורים ב'.

2. הגדלת אחוזי הבנייה העיקרי מ 30% ל 42%.

3. הקטנת קו בנין קדמי מ 4 מטר ל 2.50 מטר.

4. הקטנת קו בנין אחורי מ 5 מטר ל 2.50 מטר.

5. תוספת קומה רביעית.

6. תוספת יחידת דיור.

7. קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7397, התשע"ז, עמוד 1414, בתאריך 11/12/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורח השרון, רח 14 123 קלנסווה 42837 טלפון: 09-8781542, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מורח השרון

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':**

**458-0182758**

**שם התכנית: שינוי למגורים ב ותוספת קומה רביעית**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0182758

גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

## המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי הצ/7/1/112

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
ישוב: קלנסווה.

## גושים וחלקות:

גוש: 7873, מוסדר, חלקי חלקות: 25.  
קואורדינטה X: 197925  
קואורדינטה Y: 688540

## מטרת התכנית:

שינוי ממגורים ג' למגורים ב' ותוספת קומה רביעית.

## עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ממגורים ג' למגורים ב' ותוספת קומה רביעית.
2. הקטנת קוי בניין כמסומן בתשריט.
3. הוספת יח"ד אחת (סה"כ 4 יח"ד).
4. הגדלת אחוזי הבנייה העיקריים מ 90% ל 120%.
5. הריסת המסומן להריסה בתכנית.
6. שינוי הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
27/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7441, התשע"ז, עמוד 3217,  
בתאריך 06/02/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון:  
08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה  
מזרח השרון, רח 14 123 קלנסווה 42837 טלפון: 09-8781542,  
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים  
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון  
www.iplan.gov.il

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

## הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

451-0345850

## שם התכנית: שינוי חלוקת שטחי הבנייה -

גוש 9081, 9082.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,  
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 451-0345850,  
גרסת התכנית: הוראות - 6 תשריט - 5

## המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/7/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
ישוב: כפר קאסם.

## גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 9081 חלקות במלואן: 94.

גוש: 9081 חלקי חלקות: 93, 96.

גוש: 9082 חלקות במלואן: 123.

גוש: 9082 חלקי חלקות: 132.

## מגרשים:

403/5 - 403/5 בהתאם לתכנית ק/7/1

## מטרת התכנית:

שינוי חלוקת שטחי הבנייה.  
קביעת קווי בניין.

## עיקרי הוראות התכנית:

שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים בתכנית ק/7/1 ללא שינוי  
בסך כל השטח הכולל לכל ייעוד קרקע.  
קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע.  
קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך  
23/08/2015 ובילקוט הפרסומים 7103, התשע"ז, עמוד 8381,  
בתאריך 26/08/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון  
ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון:  
08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם,  
כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין  
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים  
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

## שי באב"ד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

## הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

### עטרה טכנולוג'י וונצ'רס בע"מ

(ח"פ 7-295929-51)

### הודעה על כינוס אסיפת נושים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323 לפקודת החברות  
(נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפת נושים של החברה  
הנ"ל תתכנס ביום 29.11.2017, בשעה 10.00, במשרדי הפניקס,  
דרך השלום 53, קומה 21, גבעתיים.

על סדר היום: פירוק החברה, הצגת דוח על מצב עסקי  
החברה והצעת מועמד למינוי למפרק החברה.

אלי שוורץ, משנה למנכ"ל

### מישמיש קויפמן הפקות בע"מ

(ח"פ 515321503)

(בפירוק מרצון)

### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת  
החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של  
החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 29/10/2017, התקבלה  
החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את לירו  
גונן אללוף, מרח' מניה שוחט 23, אזור, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את  
תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה  
זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך  
המועד הנ"ל - לא ייענה.