

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	רח / 700 / 5
החלפה	רח / 2000 / א
כפיפות	414-0201608
כפיפות	רח / 2000 / טז
כפיפות	תמא / 4 / 2
כפיפות	רח / 2000 / ב / 6
כפיפות	רח / מק / 2000 / ב / 2
כפיפות	רח / 2000 / ב / 1
כפיפות	רח / מק / 2000 / ב / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחובות רחוב: בארי 25.

גושים וחלקות:

גוש: 3647, מוסדר, חלקות במלואן: 39.

מטרת התכנית:

הרחבת מגרש המגורים והרחבת המדרכה במגרש ברחוב

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ למגורים ולדרך לטובת הרחבת המדרכה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7397, התשעז, עמוד 1411, בתאריך 11/12/2016

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחבי תכנון מקומי: חבל מודיעין, שהם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 424-0259044

שם התכנית: מחנה בן עמי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שהם, חבל מודיעין מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 424-0259044 גרסת התכנית: הוראות - 45 תשריט - 30

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גז / במ / 69 / 10
שינוי	גז / 65 / 4
שינוי	שה / מק / 69 / 11
שינוי	מח / 169
שינוי	משמ / 31 / גז
שינוי	משמ / 30 / גז
שינוי	משמ / 107 / גז
כפיפות	תמא / 34
כפיפות	תממ / 3 / 21
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 4 / 2
כפיפות	תמא / 34 / 3 / ב
כפיפות	תמא / 34 / 4 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מיקום התוכנית הינו דרומית לכביש 453, מערבית לכביש 444 ומזרחית לכפר טרומן.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 4964 חלקות במלואן: 25.

גוש: 4964 חלקי חלקות: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 42.

גוש: 5718 חלקי חלקות: 54.

גוש: 5721 חלקי חלקות: 59.

גוש: 5722 חלקי חלקות: 18, 20.

מטרת התכנית:

הסדרת המחנה הצבאי הקיים והרחבת גבולותיו כמפורט בתשריט, והסדרת שימושים בשטחים הגובלים.

הסדרת מערך התנועה בגישה למחנה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת העקרונות, ההנחיות והמגבלות לבינוי ופיתוח המחנה הצבאי, והמגרשים הגובלים.
- קביעת מערך שימושי הקרקע הראשיים.
- קביעת התכליות המותרות.
- חלוקה למגרשים בשטח התכנית.
- קביעת זכויות בנייה וגובה מרבי לבנייה בכל המגרשים.
- קביעת הנחיות לגבי אזורים ומבנים לשימור.
- קביעת הנחיות לגבי אזורים לפיתוח נופי ושמירת ערכי נוף.
- הסדרת כבישים ודרכי גישה למחנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שהם, שהם 6080363 טלפון: 03-9723060, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טלפון: 03-9722887.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מצפה אפק

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

455-0348243

שם התכנית: שם התכנית ממ/4203 -**תוספת שטחים ביחידת דיוור**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 455-0348243,

גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 11

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי שד / 534 / 23 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: עשרת, אזור תעשייה עשרת רח' דוכיפת

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 4985 חלקות במלואן: 454, 456.
גוש: 4985 חלקי חלקות: 451, 452, 453, 455, 457, 462.

מגרשים:

100 – 100 בהתאם לתכנית 0213108-456

מטרת התכנית:

הגדלת שטחים למטרות עיקריות לצורך הקמת מבנה תעשייה וקביעת זכויות והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת זכויות בנייה עיקריות מעל הקרקע.
- ב. תוספת קומה מעל הקרקע.
- ג. שינוי גובה מבנה.
- ד. שינוי קווי בניין.
- ה. שינוי תכנית בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נס ציונה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

נס / 145 / 3 ב

שם התכנית: תכנון פארק המדע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

נס / 145 / 3 ב

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	נס / 1 / 2 ב
שינוי	נס / 1 / 1
שינוי	נס / מק / 145 1
שינוי	נס / 1 / 1 / א 1
שינוי	נס / 123
שינוי	נס / 1999 / 1
כפיפות	נס / 1 / 2

ממו / 4031 שינוי

שד / 534 / 23 שינוי

ממו / 534 / ג / 2 כפיפות

ממו / 534 / ג / 1 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סביון רחוב: הדרום 19.

יחידת דיור קיימת ברחוב הדרום 19 סביון.

גושים וחלקות:

גוש: 6683, מוסדר, חלקות במלואן: 228.

מגרשים:

806 – 806 בהתאם לתכנית שד/534/23

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה ליחידת דיור קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה ליחידת דיור קיימת:

- * הגדלת מרתף קיים עד 363 מ"ר,
- * סגירת חללים בקומה א 303.92 מ"ר (עד 102 מ"ר בתוספת לקיים בשטח 201.92 מ"ר)
- * הגדלת תכנית קרקע ל-14.7% (368.0 מ"ר)
- * שינוי קו בניין לכיוון צפון מערב לחניה סגורה ומקורה 1.14 מ' עד 1.20 מ'.
- * שינוי גובה חניה עד 3.50 מ' במקום 2.70 מ'
- * הגדלת חניה מקורה וסגורה מארבע צדדיו עד 51.0 מ"ר , מתוחם 35.0 מ"ר שטח שירות
- * תוספת שטח שרות עד 62.5 מ"ר
- * בליטת מרתף מקונטור המבנה הקיים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/03/2017 ובילקוט הפרסומים 7461, התשע"ז, עמוד 4177, בתאריך 02/03/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, גליס 9 פתח תקוה 49277 טלפון: 03-9302051, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0310797

שם התכנית: בר-/2/36/353-1 מגרש מס' 100,

אזה"ת עשרת

גרסת התכנית: הוראות – 18 תשריט – 9

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0310797

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בר / 353 / 36
שינוי	456-0213108
שינוי	456-0113506