

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית 0451591-401

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-0451591

המהווה שינוי לתכניות מקומיות:

חש/3/2, חש/4/2, חש/10/10, משמ/47, חש/15/10, חש/2/10, חש/2/10/ד, חש/מק/29, חש/11/10

בשטח כלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בני ציון

גושים וחלקות:

גוש: 8042, חלקי חלקה: 88

שטח התכנית: 15.197 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

1. הוספת 50 מ"ר שטח עיקרי
2. שינוי הוראות בינוי ע"י נידוד שטח עיקרי בין יחידות הדיור המותרות לבנייה.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 9596505-09, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

4208/מק, 455-0500959

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0500959. גרסת הוראות: 9. גרסת תשריט: 7.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: ממ/534/23/1, ממ/4100/5, ממ/534/23/ג, 2. שינוי: ממ/במ/4100, ממ/מק/2/4100, ממ/מק/3/4100.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: הדרור 5, סביון

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7253 חלקות במלואן: 97

מטרת התכנית:

הסדרת חצר אנגלית מחוץ לקווי בניין וגישה דרכה למרתף לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5 וסעיף 62א (א) סעיף קטן 4. במרווח של 1.50 מ' מגבול המגרש ובעומק רצפת המרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת חצר אנגלית מחוץ לקווי בניין וגישה דרכה למרתף לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 5 וסעיף 62א (א) סעיף קטן 4. במרווח של 1.50 מ' מגבול המגרש ובעומק רצפת המרתף.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים א,ג,ה, ובשעות 8.00-12.00 שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טלפון: 9302051-03. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08 9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

משה פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מקומי עמק חפר

הודעה בדבר אישור שינוי תכנית מפורטת מס'

עח / מק / 151 / 13

שם התכנית: 0203042-409, בת חפר, פינקלשטיין, הגדלת שטח יחידת דיור והסדרת קווי בניין.

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכנית מפורטת מס' 0203042-409, עח/מק/13/151. גרסת: הוראות - 14, תשריט - 8.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות עח / 200

שינוי עח / במ / 151

כפיפות עח / מק / 151 / 10

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

רשות מקומית: מא. עמק חפר

ישוב: בת חפר

הקו הכחול כמסומן בתשריט.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8726 מחלקה: 114 עד: 114 שלם

מגרש: 703 מתוכנית: עח/במ/151

מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין ותוספת שטח ליח"ד אחת לבנייה קיימת ביחידת דיור הצפונית בחלקה 114 גוש 8726.

הוראות התכנית:

הסדרת הבינוי הקיים ביחידת דיור הצפונית בחלקה 114, גוש 8726. הצפונית כמפורט:

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0486928

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0486928 גרסת: הוראות - 6 תשריט - 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 6600

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15286 חלקה בשלמות: 93

עיקרי הוראות התוכנית :

שינוי קו בנין צידי דרום מזרחי מ 1.5 מ' ל- 0.73 מ' ול 0.62 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה טבור הארץ ת.ד. 508, טלפון: 6739526 - 04, העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טלפון: 6506508 - 04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0453761

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0453761 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

1 / 12 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: טבריה.

גושים וחלקות:

גוש: 15282 מחלקה: 40 עד: 40 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה בהתאם למצב קיים בשטח.

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

שינוי בקווי בנייה

שינוי תכנית בנייה

1. הגדלת שטח למטרות עיקריות ב 21 מ"ר מ-160 מ"ר ל-181 מ"ר. המהווים 7% משטח המגרש, לפי סעיף 62(א)17(ב) לחוק.

2. שינוי קו בניין אחורי בצד מזרח מ-6 מ' ל-2.80 מ'. לבנייה קיימת, לפי סעיף 62(א) 4 לחוק.

3. שינוי קו בניין צדדי בצד צפון לפרגולה מ-3 מ' ל-0 מ', לפי סעיף 62(א) 4 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/3/2017 ובילקוט פרסומים 7490, עמ' 5304, בתאריך 27/4/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "עמק חפר" ליד מדרשת רופין, טלפון: 09-8981661 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788466. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רן אידן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עמק חפר

מרחב תכנון מקומי שורקת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

456-0489096

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 456-0489096 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות:

בר/353/69

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גדרות

ישוב: עשרת

גושים וחלקות:

גוש: 4984 מחלקה: 365 עד: 365 חלקי

מטרות התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי (צפוני).

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין קדמי (צפוני) מ-5 מ' ל-4 מ' וזאת בסמכות הוועדה המקומית, ע"פ סעיף 62(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/4/2017 ובילקוט הפרסומים 7490 עמ' 5305 בתאריך 11/6/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקת דואר גבעת ברנר 60948, טל' 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קזולה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקת