

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק / 1009

כפיפות 451-0322479

כפיפות תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא רחוב: אלסלאם.

בשכונה החדשה בצפון מערב הכפר

גושים וחלקות:

מוסדר: גוש: 8891 חלקי חלקות: 40.

מגרשים:

104 - 104 בהתאם לתכנית ק / 1009

מטרת התכנית:

שינוי בבינוי במגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין.
- תוספת שטח עיקרי ושטח שירות.
- תוספת 6 יחידות דיור.
- הגדלת תכסית הבנייה.
- שינוי זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק

ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם,

כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

451-0409987

שם התכנית: שינוי בהוראות ובזכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם

מופקדת תכנית מפורטת מס': 451-0409987, גרסת התכנית:

הוראות - 7 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק / 1009

כפיפות 451-0322479

כפיפות תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא .

רחוב אלסלאם בשכונה הצפון מערבית החדשה של הכפר.

גושים וחלקות:

גוש: 8891, מוסדר, חלקי חלקות: 24, 58.

מגרשים:

89 - 89 בהתאם לתכנית ק / 1009

מטרת התכנית:

שינוי בבינוי במגרש מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין.
- תוספת שטח עיקרי ושטח שירות.
- תוספת 6 יחידות דיור.
- הגדלת תכסית הבנייה.
- שינוי זכויות והוראות בנייה.
- תוספת קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל

התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק

ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם,

כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0391508

שם התכנית: בר/40/23 פיצול מגרש מנחלה 145**במושב קדרון**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0391508,

גרסת התכנית: הוראות - 22 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בר / 40

שינוי בר / 40 / 12

כפיפות בר / מק / 309 / 3

כפיפות בר / 309

כפיפות בר / 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קדרון רחוב: הגפן 145. נחלה חקלאית במושב קדרון

גושים וחלקות:

גוש: 4708, מוסדר, חלקי חלקות: 5.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39113 חלקי חלקות: 5, 11.

גוש: 39169 חלקות במלואן: 8, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22.

גוש: 39169 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 7, 9, 10, 11, 12, 16, 17, 23.

מטרת התכנית:

פיצול נחלה 145 במושב קדרון ויצירת מגרש ביעוד מגורים א' בשטח של 416 מ"ר.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת והרחבת קיבוץ יטבתה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור מגורים (חלקות א') למגורים א' ולמגורים ביישוב כפרי.
- ב. קביעת זכויות והוראות בנייה באזור מגורים א'.
- ג. הקטנת קו בנין קדמי, צדדי (מערבי) ואחורי ביעוד מגורים א' כמסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקת כל שטח הישוב ליעודי קרקע לצורך תפקודו והרחבתו:

1. שינוי ייעוד קרקע מ: אזור מגורים, אזור פרטי פתוח, אזור תעשייה, אזור מבני משק ושטח חקלאי.
- ל: דרך מוצעת, שביל, אזור מגורים, שימוש מעורב של מסחר ומבנים ומוסדות ציבור, שטח פרטי פתוח, אזור מבני משק, אזור תעסוקה, אזור תעשייה, אזור ספורט ונופש.
2. קביעת שלבי ביצוע התכנית.
3. קביעת הוראות, לרבות בדבר התכליות, השימושים, קווי בנין, מס' הקומות, שטחי ואחוזי הבנייה, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות, הוראות לפיתוח תשתיות.
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
5. התווית מערכת דרכים שבילים וחניות.
6. מתן הנחיות בדבר הוראות לשימור אתרים ומתחמים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/05/2017 ובילקוט הפרסומים 7497, התשע"ז, עמוד 5631 בתאריך 07/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 9788409-08. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חבל אילות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

608-0156661

שם התכנית: קיבוץ יטבתה – הסדרה והרחבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות מופקדת תכנית מפורטת מס': 608-0156661 גרסת התכנית: הוראות – 72 תשריט – 44 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5 / 137 / 03 / 12
שינוי	משד / 6
שינוי	8 / 137 / 03 / 12
שינוי	12 / מק / 505
כפיפות	תמא / 22
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תממ / 14 / 4
אישר ע"פ תמ"א	תמא / 4 / 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיבוץ יטבתה
קואורדינטה X: 205375
קואורדינטה Y: 423125

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אילות, אילות טלפון: 08-6355819

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה לפי סעיף 106 ב' לחוק לתכנית מפורטת מס':

3 / 124 / 03

שם התכנית: הרובע המיוחד באשדוד

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 28/08/2017 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106 ב' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 3 / 124 / 03.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשדוד

קואורדינטה X: 167596

קואורדינטה Y: 631729

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.