



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 414-0497024 שם התוכנית: רח/מק/550/ד/38-ב- מתחפ גולדין עורך התוכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רחובות תאריך: חתימה:

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	תכסית משטח תא (השטח %)	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה	שטחי בניה (מ"ר)				גודל מגרש/ מזערי/ מרבי (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צידי-	צידי	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת							מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				
												שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
4	4 למערב	3 לצפון	5	1	ק.קרקע+4 ק. מגורים+חדרים על הגג			12		326	2878	(1) 883		(1)795	1200	883	1	מגורים ג'
3 או 4 עפ"י התשריט	3	3	5	1	ק.קרקע+5 ק. מגורים+חדרים על הגג			15		334	3744	(1) 1122		(1) 1122	1500	1122	2	
6	3	3	5	1	ק.קרקע+4 ק. מגורים+חדרים +1 ק. פנטי			13		344	3102	(1) 901		(1) 901	1300	901	3	

1. לפי רח/2000/ב.6.

