



טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר עפ"י נת' 542/א

תוכנית מספר: 408-0360719 שם התוכנית: נת'מק/א/542/13 בניין מגורים גוש 9137 חלקה 82  
 לראות את תוכנית הבנייה  
 עורך התוכנית: לראת אינהורן תאריך: 12.02.2017 חתימה ורישום הבנייה ערים  
 מ.ר. 111408

קווי בנין (מטר)	קווי בנין (מטר)		מס' קומות מעל לכניסה הקובעת	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה כוללים (%)	סה"כ שטחי בניה עיקריים (מ"ר)	גודל מגרש (מ"ר)	מס' תא שטח	יעוד
	צדדי	קדמי								
	4	5	ג.ק.4	11	15	120%	מגורים (2) 1716 מ"ר (1)	1429 מ"ר	1	מגורים ג'1

1. עפ"י הסבה תותר תוספת של 991 מ"ר לטובת שטחי שירות
2. תותר תוספת של 12 מ"ר עבור מרפסות ל-15 יח"ד המאושרות בנת' 542/א