

טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

אחורי	קווי בנין (מטר)			מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	תכסית (%) משטח תא (השטח)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	שטחי בניה מ"ר/אחוזים				גודל מגרש מינימלי (מ"ר)	מס' שטח	יעוד
	צידי-שמאלי	צידי-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					מתחת לכניסה הקובעת		מעל לכניסה הקובעת				
										שרות	עיקרי	שרות	עיקרי			
6	4	4	5	1	2				לפי R/6				150 מ"ר	1000	1	שטח חקלאי לפי R/6

*האמור בטבלה אינו גורע מתכולתה של תכנית הר/1002 על מכלול הוראותיה.