

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות לשימור מגדלי המים הקיימים והקצאת תחום "כאתר/מתחם לשימור".
2. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח ציבורי פתוח.
3. קביעת שימושים מותרים לשטח ציבורי פתוח.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה זמורה, ביל"ז סנטר קרית עקרון 70500 טלפון: 08-6223088, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חוף השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

401-0350637

שם התכנית: שפיים – מעגל תנועה בדרך שרות מערבית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 401-0350637, גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חש' / 31 / 13 א

שינוי חש' / 10 / 2

כפיפות תתל' / 15

כפיפות חש' / 97

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפיים

מעגל תנועה בדרך שרות מערבית צפונית לשפיים

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 7706 חלקי חלקות: 64, 87, 91.

גוש: 8931 חלקי חלקות: 18.

גוש: 8936 חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

הסדרת התנועה בצומת על דרך השרות על מנת לפתור בעיות של בטיחות, ולאפשר זרימת תנועה בצומת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות לעיצוב וסלילת מעגל תנועה כולל מיקום תחנת אוטובוס.
2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך בשטח מזערי.
3. שינוי ייעוד מש"פ 1 – ש"צ"פ לדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7513, התשע"ז, עמוד 6212, בתאריך 29/05/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף

השרון, שפיים 60990 טלפון: 09-9596505, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

412-0254763

שם התכנית: תחנת התדלוק פז – נורדיה כביש 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 412-0254763 גרסת התכנית: הוראות – 37 תשריט – 22 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חש' / 0 / 2

כפיפות תמא' / 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נורדיה

תחנת הדלק פז כביש 4 נורדיה

גושים וחלקות:

גוש: 8220, מסודר, חלקי חלקות: 25.

מטרת התכנית:

הסדרה ושדרוג תחנת התדלוק בהתאם לת.מ.א. 18.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח לתחנת תדלוק לשטח חקלאי.
2. הסדרת מעמדה של משתלה קיימת בשטח שייעודו חקלאי.
3. שדרוג תחנת התדלוק הקיימת מדרגה ב' בהתאם לת.מ.א. 18 בשטח שייעודו לתחנת תדלוק.
4. קביעת שטח לדרך.
5. קביעת שטחי בנייה.
6. קביעת קווי בנייה והוראות בנייה.
7. הרחבת דרך בכביש 4 השלמה לת.ת.ל 43

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב השרון, תל מונד תל מונד 40600

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.