

הודעה על פרסום התוכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 10.11.17 ובילקוט פרסומים מס' 7668 מיום 9.01.18 עמוד: 4084

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלנן 1, מודיעין, טל: 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 12:00-8:30 וביום ב' 13:30-17:00 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0398628

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0398628

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

פת / 129/1204

פת / 8/1204

פת / 2000

פת / 563

גושים חלקות:

גוש: 6375 מחלקה: 164 עד: 164 שלם

גבולות:

מגרש בשטח מ"ר המצוי ברחוב פינסקר 11 בטבורה של העיר. על המגרש מנחה לשימור. מצבו של המבנה ושל המגרש הרוס ומהווה מפגע אורבני.

כתובות:

רחוב: פינסקר מס' בית: 11

מטרות התכנית:

תכנית זו באה לשנות את תכנית - פת/129/1204 ע"י תוספת שטחי בנייה, יח"ד ותוספת קומות.

הוראות התוכנית:

- הגדלת מס' קומות משש קומות ע"ע לשבע קומות ע"ע לפי סעיף 62 א (א) 5 לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת 2 יח"ד סה"כ 14 יח"ד לפי סעיף 62 א (א) 8 לחוק התכנון והבנייה.
- תוספת 20% בזכויות הבנייה לפי סעיף 62 א (א) 16 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת תכנית בינוי, חניה ועיצוב אדריכלי מנחה בהתאם לנספח הבינוי המצורף לתכנית זו.
- קביעת תנאים להיתר בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטל' 05-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש

התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: doritim@ptikva.org.il, שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טל' 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת מס'

458-0628784

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מזרח השרון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תוכנית מפורטת מס' 458-0628784. מס' גרסא לתכנית: הוראות 2 תשריט 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

גמ / 706

ממ/5/644/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: קלנסואה

ישוב: קלנסואה

כניסה מזרחית לקלנסווה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7861 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת חזית מסחרית לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 11, בסך הכל 25% מקומת קרקע (168.25 מ"ר), והגדלת 7% לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16 (47.11 מ"ר) ושינוי הוראות בנייה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מזרח השרון

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס'

458-0221051

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לתכנון ולבנייה מזרח השרון בדבר אישור

ילקוט הפרסומים 7820, י"ז בסיוון התשע"ח, 31.5.2018

8284

תוכנית מפורטת מס' 0221051-458. מס' גרסא לתכנית : הוראות
15 תשריט 18

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי הצ/במ/1/8/1003

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם
רשות מקומית: זמר
ישוב: זמר
ישוב אבתאן – מועצה מקומית זמר

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 8660 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי מיקום ציבורי פתוח ותוספת צי"ד ע"י חלוקה בהסכמה בין הבעלים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/05/2017 ובילקוט פרסומים מס' 7515/עמור 6333 תאריך 01/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורה השרון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל

ישכר פרנקנטהל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורה השרון

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת: 0385039-457

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0385039 (הצ/מק/5-307/1) - גירסאת תקנון מס' 17 ותשריט 11.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-5 / 0
הצ / 1-5 / 100א
הצ / 1-5 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
מ.מ. תל-מונד
רחוב: מצדה

גושים וחלקות בשלמותן:
גוש: 7799 חלקה: 76

שטח התכנית : 1.278 דונם

מטרת התכנית :

איחוד וחלוקה חדשה של מגרשים בהסכמת הבעלים, שינוי קו בניין, הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתחום רשות עירונית למגרש בבנייה לא רוויה, הגדלת מס' יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית :

- שינוי חלוקת המגרשים בתחום התכנית, איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת הבעלים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(1).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתחום הרשות העירונית בכל מגרש ב-50 מ"ר ובסה"כ תוספת של 100 מ"ר לבנייה בתחום התכנית עפ"י סעיף 62א(16)(א)(2).

- שינוי קו בניין אחורי בתא שטח מס' 2220 מ-3.0 מ' ל-2.0 מ' בהתאם למצויין בתשריט, ובתא שטח מס' 2221 מ-3.0 מ' ל-0.0 מ' עפ"י הקיים ובתנאי שמירת מרחק מינימלי של 6.0 מ' בין מבנים קיימים או חדשים, עפ"י סעיף 62א(א)(4).
- הגדלת מס' יחידות הדיור בתחום התכנית, מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד, עפ"י סעיף 62א(א)(8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7641, התש"ס, בתאריך 14/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טלפון: 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

דירין אוזן

יושב ראש הועדה המחבית לתכנון ובנייה שרונים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי קווי בנין -

מתקן הנדסי, צבעון מס' 253-0560185

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית שינוי קווי בנין - מתקן הנדסי, צבעון מס' 253-0560185, הוראות מס' גרסה: 5, תשריט מס' גרסה: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
שינוי ג/16226

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: הגליל העליון
ישוב: צבעון

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 14188 חלקה: 33 בשלמות

מטרות התכנית:
שינוי קווי בנין

הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א (א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות