



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר – לפי נת/16/401, לפי נת/16/401/ג'

תוכנית מספר: 408-0430793

יעוד	מס' תא שטח	גודל חלקה (מ"ר)	שטחי בניה מ"ר				אחוזי בניה כוללים (%)	תכנית (%) משטח תא השטח	מספר יח"ד	מספר קומות		קווי בנין (מטרים)		
			מעל לכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת					מעל לכניסה הקובעת	מתחת לכניסה הקובעת	קדמי	צידי	אחורי
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות								
מגורים ג'	47	4784	4306	320 (1)	---	-----	97%	30%	42 (2)	3 על קומת עמודים מפולשת	---	5	4 או 3 לש.צ.פ.	6

- אין בתכנית כדי לפגוע בשטחי בניה שניתנו בהיתר.

$$320 = 16 \times 5 \times 4 \quad 1.$$

$$38 \text{ יח"ד קיימות בהיתר ב-4 מבנים.} \quad 2.$$

