

מטרות התכנית:

תוספת זכויות בנייה עבור הרחבת 2 דירות גן ברחוב תרשיש 77 ורחוב בדולח 13.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת זכויות בנייה סה"כ 45.5 מ"ר עיקרי עבור תוספת שטח בחצר עורפית היקפית. לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 12.

הודעה על פרסום התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15.11.17 ובילקוט פרסומים מס' 7641 מיום 14.12.17 עמוד: 2302

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין רח' תלתן 1, מודיעין, טל': 08-9726058, וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. (עיריית מודיעין, מדור מידע תכנוני: ימים א', ד' בשעות 08:30-12:00 וביום ב' 13:30-17:00 או בהתאם למפורסם באתר העירייה).

חיים ביבס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מודיעין

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0349589

נת/מק/35/548 א' – בית מזרחי – תוספת יח"ד

והבלטת מרפסות

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0349589, מונה תדפיס: הוראות: 49, תשריט: 18

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/100/ש/1

שינוי נת/400/ש/7

שינוי נת/35/548/ש/35

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: שד בן אבי"י 15, נתניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8259 חלקות במלואן: 129

עיקרי הוראות התכנית:

- הבלטת מרפסות עד 1.2 מ' מקו בניין אחורי, עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.
- תוספת יח"ד שינוי מ – 15 יח"ד ל – 16 יח"ד, עפ"י סעיף 62א(א)(8) לחוק.
- תוספת של קומה אחת, שינוי מ – 9 קומות מגורים ל – 10 קומות מגורים, עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7362, עמ' 179, בתאריך 26/10/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0376608

נת/מק/542 א' 15 – גוש 9138 חלקה 120

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0376608, מונה תדפיס: הוראות: 12, מונה תדפיס: תשריט: 8

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות נת/100/ש/1

כפיפות נת/400/ש/7

שינוי נת/542/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: מבית: עד בית: שכונה:

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 9138 חלקות במלואן: 120

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת יח"ד מ-9 ל-11, על פי סעיף 62א(א)(8) לחוק.
- תוספת קומות ממרתף + 4 קומות מגורים למרתף + 6 קומות מגורים+קומה טכנית, על פי סעיף 62א(א)(4) לחוק.
- תוספת שטחי בנייה מ-1,052 מ"ר ל-1,683 מ"ר, על פי סעיף 62א(א)(1)(1) לחוק.
- תוספת 175 מ"ר, על פי סעיף 62א(א)(16)(א)(1) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 2/6/2017 ובילקוט הפרסומים 7538, בעמוד 7422-7421, בתאריך 05/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0430793

נת/מק/9/16/401 – תוספת זכויות בבניין קיים

ברח' נורדאו דרום העיר

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0430793, מונה תדפיס: הוראות: 16, מונה תדפיס: תשריט: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

כפיפות נת/401/ש/16

כפיפות נת/16/401/ש/ג

כפיפות נת/7/400/ש/7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: נורדאו 22 עשכונה: קריית נורדאו, נתניה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7929 חלקות במלואן: 47

עיקרי הוראות התכנית:

הגדרת שטח הכולל לבנייה מ-4306 מ"ר ל-4386 מ"ר – תוספת של 80 מ"ר – בהתאם לסעיף 62(א1)(א2) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/05/2017 ובילקוט הפרסומים 7524, בעמוד 6671-6672, בתאריך 12/06/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0147314

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0147314

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000 / 10

שינוי 1241 / א

כפיפות 2000

שינוי 1241 / 57

כפיפות תממ / 3 / 12

גושים חלקות:

גוש: 6367 מחלקה: 5 עד: 5 שלם

גוש: 6367 מחלקה: 6 עד: 6 שלם

כתובות:

רחוב: זבוטנסקי מס' בית: 82

רחוב: הרכש מס' בית:

רחוב: מוטה גור מס' בית: 1

רחוב: מוטה גור מס' בית: 3

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה במתחם אשד-איגרא.

הוראות התוכנית :

- (1) איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62(א)1 לחוק.
- (2) הרחבת דרך עפ"י סעיף 62(א)2 לחוק.
- (3) שינוי קו בנין עפ"י סעיף 62(א)4 לחוק.
- (4) העברת שטחים עיקריים מתת הקרקע אל מעל הקרקע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית במח' מידע תכנוני בבניין העירייה ע"פ זימון תורים מראש בטלפון: 03-9053111. בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. ניתן לעיין בתכנית גם באתר של עיריית פתח-תקווה בדר הבאה: הנדסה - מרכז מידע תכנוני - איתור תוכניות בניין עיר. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק

, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדוא"ל: doritm@ptikva.org.il שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טלפון- 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

410-0329839

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 410-0329839.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 2000

שינוי 1209 / 37

כתובות:

שכונה: רחוב: סוקולוב נחום מס' בית: 27

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6404 מחלקה: 21 עד: 21 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי לקו בנין "0" לכל החזיתות לקומת קרקע מסחרית
2. שינוי בקו בנין הקבוע בתוכנית מ 6 לכיוון צפון מערב, 4 כיוון צפון מזרח, 4 לכיוון דרום מערב ו 5 לכיוון דרום מזרח ל "0" לכל הכיוונים לקומת הקרקע המסחרית ע"פ סעיף 62 א (X) 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/9/2017 ובילקוט פרסומים 7600, עמ' 461, בתאריך 17/10/2017

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטלפון 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראש העין

הודעה בדבר הפקדת שינוי תכנית מתאר מקומית

מס' 418-0216010

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש העין, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, מופקדת שינוי תכנית מתאר מקומית מס' 418-0216010 - בושרי זהרה - רנ/מק/58 א.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לתוכנית אפ/1380