

מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות מופקדת תכנית מפורטת מס': 414-0458281, גרסת התכנית: הוראות – 32 תשריט – 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי רח/ 2111  
שינוי רח/ 2005 / 1  
שינוי מח/ 120

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כביש עוקף מזרחי רחובות (רח' בגין) ונמצא בשוליים הצפון מזרחיים של העיר. רחובות.

#### גושם וחלקות:

גוש: 3688, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 3, 8, 10, 25, 32, 34, 35, 36, 45, 46, 111, 120.

#### מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה יצירת טיפול נופי בצידי הדרך באמצעות מדרונות.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הנחיות לשיקום נופי בצידי הדרך ללא שינוי התכנון התנועתי, רוחב נתיבים וכיוצ"ב
- שינוי ייעודי קרקע בשטח התכנית לקרקע המיועדת לסלילת דרך, טיפול נופי ומפגש דרך-מסילה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 414-0320655

#### שם התכנית: שמורת טבע בריכת רחובות רח/184/2

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 414-0320655, גרסת התכנית: הוראות – 12 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית  
שינוי רח/ 184 / 1  
שינוי רח/ 184  
כפיפות תממ/ 3 / 21  
כפיפות תמא/ 4 / 2

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

בריכת רחובות נמצאת ק"מ דרומית למושב ישרש. גזר.

#### גושם וחלקות:

מוסדר:

גוש: 4414 חלקות במלואן: 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 67, 87, 90.

גוש: 4414 חלקי חלקות: 42, 58, 92, 93, 94, 95.

קואורדינטה X: 185153

קואורדינטה Y: 645971

#### מטרת התכנית:

ליעד השטח לשמורת טבע לפי חוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה התשנ"ח 1998.

שינוי ייעוד משטח חקלאי ושפ"פ.

שימור ושיקום בית גידול ייחודי של שלולית חורף ושטחים מוצפים עונתיים.

שמירה על ערכי הטבע, החי, הצומח והדומם.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד השטח לשמורת טבע תוך שמירה על שטח הבריכה והחי שבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7630, התשע"ח, עמוד 1769, בתאריך 29/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

#### הודעה בדבר ביטול הודעת דחיית תכנית מפורטת

והודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

רח/ 228 / 10

#### שם התכנית: תכנית מפורטת שינוי מתאר מס'

רח/ 228 / 10 שינוי לתכנית רח/ 228 / 4

נמסרת בזה הודעה על ביטול הודעת דחיית תכנית מפורטת מס' רח/ 228 / 10, בהתאם להסדר פשרה בעת"מ 17-04-34696. הודעה על דחיית התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים 7474, התשע"ז, עמוד 4669, בתאריך 27/03/2017.

בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, נמסרת הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': רח/ 228 / 10.

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי רח/ 228 / 4