

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7546, התשעז, עמוד 7728, בתאריך 18/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טלפון: 03-9722887, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מורח השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

458-0330449

שם התכנית: שכונת אל פארוק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 458-0330449, גרסת התכנית: הוראות - 13 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי הצ' / 7 / 1 / 1172

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קלנסווה.

מרחבי תכנון גובלים:

לב השרון.

גושים וחלקות:

גוש: 7863, מוסדר, חלקות במלואן: 54.

קואורדינטה X: 198100

קואורדינטה Y: 687300

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים בת 168 יח"ד ומבנים ומוסדות ציבור לחינוך ולדת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור ציבורי לבנייני ציבור לאזור מגורים ב'.
2. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לדרכים משולבות.
3. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לשבילים להולכי רגל.
4. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים ג' לשטח למבנים ומוסדות ציבור לדת ולחינוך.
5. קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/07/2017 ובילקוט הפרסומים 7557, התשעז, עמוד 8128, בתאריך 30/07/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרח השרון, רח 14 123 קלנסווה 40640 טלפון: 09-8781542, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל מודיעין, מודיעים 10 שהם 73100 טלפון: 03-9722887 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גור, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טלפון: 08-9274040

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 424-0433797

שם התכנית: חמו/1002 הפקת נפט וגז בשדה מגד 5 - גבעות עולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 424-0433797, גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מח' / 176

כפיפות תמא/ 2 / 4

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 22

כפיפות תממ/ 21 / 3

גושים וחלקות:

גוש: 5673, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 3, 4.

מטרת התכנית:

- א. יצירת מסגרת תכנונית והקצאת שטח קרקע להפקת נפט וגז, טיפול בהם, אחסונם והעברתם לרבות המתקנים והתשתיות הנלוים.
- ב. החזרת שטח ההפקה לקדמותו לאחר סיום הפקת הנפט והגז.
- ג. הסדרה סביבתית בעת הליך ההפקה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי יעודי קרקע, מקרקע קלאית ויער למתקנים הנדסיים ודרך (בהתאמה).

קביעת הוראות ביחס לקידוחי ההפקה של נפט וגז, הטיפול בהם, אחסונם והעברתם לרבות התשתיות הנלוות לנ"ל והמתקנים הנדרשים לנ"ל.

קביעת הנחיות סביבתיות למתקנים ולשימוש בהם.

קביעת הנחיות למתן היתרי בנייה.

קביעת הנחיות לסגירת קידוחים והשבת המצב לקדמותו.