

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי: מכ/290, מכ/במ/334, מכ/מק/334 יב, מק/מכ/334 ה' כפיפות: תמ"א 34 / ב / 4, תמ"מ/6, מכ/760, מכ/772

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית נשר

המתחם נמצא בשכונת רמות יצחק בנשר. במתחם קיימים בי"ס חטיבת ביניים, בי"ס יסודי, אשכולות גנים, מרכז פיס.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11269 חלקי חלקות: 49, 51, 59
גוש: 12377 חלקי חלקות: 14, 16, 19, 21

מטרת התכנית:

יצירת מרחב תכנוני אחד המיועד כמרכז למוסדות ציבור לחינוך, לדת ולצרכי קהילה לתושבי רמות יצחק.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים מבלי שינוי סה"כ השטח לכל ייעוד לפי סעיף 62 א (א) 1 לחוק הת"ב, שינוי מיקום מגרשי ש.פ.פ ושצ"פ ללא שינוי שטח המגרשים.
- הרחבת דרך ציבורית לפי סעיף 62 א (א) 2 לחוק הת"ב.
- שינוי והסדרת קו בניין הקבוע בתכנית לפי סעיף 62 א (א) 4 לחוק הת"ב.
- תוספת קומה לפי סעיף 62 א (א) 4 לחוק הת"ב.
- תוספת שטחי שירות למרחב מוגן לפי חוק התגוננות אורחית בכפוף לסעיף 151 (ג) לחוק הת"ב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, מורדות כרמל, כורי 2 חיפה טלפון: 04-6433400. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית חיפה - שד' פל ים 15 חיפה, טלפון: 04-8633427

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התוכנית באתר האינטרנט של הוועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי לוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

406-0528778

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 406-0528778 - הרחבת רחוב הרצל - אבא הילל סילבר, גרסת הוראות 6 תשריט 6.

ילקוט הפרסומים 7715, י"ב באדר התשע"ח, 27.2.2018

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לד/1000
שינוי לד/1001

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: לוד

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 80037 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 80038 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

מטרות התכנית:

הרחבת זכות דרך מאושרת על מנת לאפשר תנועת מעבר רכב מוטורי לשני כיווני התנועה

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית להרחבת דרך לפי סעיף 62 א (א) (2)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/8/2017 ובילקוט פרסומים 7702, עמ' 5081, בתאריך 15/2/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד, שד' דוד המלך 2, ראש ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יאיר רביבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לוד

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

408-0461715

מק/600/א/1/35 - תוספת יח"ד ושטחי בנייה

במגדל מגורים לפי נת/600/א/35

נסמרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נתניה ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז וועדה מחוזית מרכז מופקדת תוכנית מפורטת: מס' 408-0461715, מונה תדפיס: הוראות: 22, מונה תדפיס תשריט: 9

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/7/400

שינוי נת/35/600/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: בני בנימין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8568 חלקות במלואן: 122, 123

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יחידות דיור מ-35 ל-40 יח"ד עפ"י סעיף 62(א)8 לחוק.
- תוספת שטח עיקרי של 500 מ"ר מ-5780 מ"ר ל-6280 מ"ר עפ"י סעיף 62(א)16(א)1 לחוק.
- תוספת 60 מ"ר שטחי שירות מ-2,685 מ"ר ל-2,745 מ"ר עפ"י סעיף בחוק 62(א)14(4) לחוק.
- הבלטת מרפסות עד 1 מ' מעבר לקו בניין קדמי עפ"י 62(א)9(א) לחוק.