

2. שינוי קווי בניין צידיים מ-4 מ' ל-3 מ'.
 3. קביעת קו בניין אחורי (0) עד קצה תחום אזור מגורים בישוב כפרי.
 4. תוספת של 126.5 מ"ר לשטחי הבנייה עיקריים המהווים 6% משטח אזור מגורים בישוב כפרי (2,109 מ"ר).
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7563 מיום 8/8/17 בעמוד 8413

מרחב תכנון מקומי חבל מודיעין

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

424-0465153

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, על אישור תכנית מפורטת מס' 424-0465153 - בית נחמיה-חמ/מק/414/38. גרסת: הוראות 7 תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי גז/2/414

כפיפות גז/2/414

כפיפות גז/1000

כפיפות משמ/107/גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל מודיעין

בית נחמיה

עיקרי הוראות התכנית:

שינויי קו בנין אחורי במשקים קלאיים מ-45 מ' מהגבול הקידמי ל-0 בתחום המיועד למגורים עפ"י סעיף 62א(א) לחוק תכנון ובנייה!

מטרת התכנית:

- א. ביטול הערה מס' 18 בהגבלות והוראות כלליות בטבלת חלוקת האזורים וקביעת בנייה בקו 0 בתחום הצהוב עפ"י התוכנית התקפה.
- ב. אין שינוי בזכויות הבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7543 מיום 11/7/17 בעמוד 7589

שמעון סוסן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל מודיעין

- גושים/ חלקות לתכנית: גוש: 6586 חלק מחלקות: 222,223
- מטרת התכנית: איחוד שתי חלקות להקמת מבנה מגורים אחד.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד שתי חלקות בהסכמת הבעלים. תוספת של 9 יח"ד על המאושר וקביעת 21 יח"ד למגרש במבנה אחד.

הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

שינוי בקו בניין מערבי, מ-5.4 מ' ל-5.00 מ'.

שינוי בקו בניין מזרחי, מ-3.6 מ' ל-4.00 מ'.

קביעת קווי בניין למרפסות: לחזית המזרחית 2.40 מ', ולחזית המערבית 3.00 מ'.

קביעת מגרעת מרכזית למבנה, בגודל 6.40 מ' על 6.40 מ' עפ"י תשריט.

תוספת של 3 קומות על הקיים, במקום ע+3, מבוקשות ק+6 מעל שתיים וחצי קומות המרתף.

הגדלת אחורי בנייה מ-111% ל-291%.

הגדלת שטח בנייה מ-1,311 מ"ר ל-2668 מ"ר עיקרי ושרות מעל הכניסה הקובעת.

קביעת תכנית קרקע - 50%.

הרחבת רחוב ביאליק ב-1.25 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב החרושת 4, קומה ג' רעננה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה-מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מצפה אפק

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

455-0456483

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מצפה אפק, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 455-0456483. גרסת הוראות: 16 תשריט: 5

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות: ממ/23/534/1, כפיפות ממ/23/534/2

שינוי: ממ/4158

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סביון

רחוב: סמטת הורד 4, סביון

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

32,34-0533919, רע/מק/841 א ביאליק

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0533919 רע/מק/841 א ביאליק 32,34 גרסת הוראות- 16, גרסת תשריט- 8

המהווה יחס לתכניות הבאות:

שינוי לתכנית רע / 335/1

בהתאם לתכנית רע / 3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה/ רחוב: ביאליק 32,34