

בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, בניין תפארת העיר רח' שפיגל 3 פ"ת, או בדואר dorim@ptikva.org.il: שעות קבלת קהל: בימים א, ג, ה, בשעות: 8.30 - 12.00, ביום ג' אחה"צ בשעות 16.00 - 18.00 טלפון- 03-9053111

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנימוקים ובלווי תצהיר עו"ד המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

410-0163360

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 410-0163360.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 2000

כפיפות 299

כתובות:

רחוב: אלמוג

רחוב: רמ"א מס' בית: 19

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6191 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי

מטרות התוכנית

שינוי בקווי-בניין מתוכנית.

הוראות התוכנית:

שינוי בקווי-בניין מבלי לשנות את זכויות הבנייה מתוכנית תקיפות. לפי סעיף 62 א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.

שינוי קו בניין קדמי דרומי וצפוני מ-5 מטר ל-2.5 מטר.

שינוי קו בניין קדמי מזרחי מ-5 מטר ל-2 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2016 ובילקוט פרסומים 7314, עמ' 9146, בתאריך 4/8/2016

ניתן לראות התכנית במח' מידע בעיריית פ"ת ע"פ קביעת תור מראש בטל' 03-9053111 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אוריאל בוסו

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה פתח תקווה

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס'

רצ' / מק' / 142/22/1 - 413-0304766

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור שינוי תכ' מתאר מס' רצ'/מק'1/142/22/1 - 413-0304766, מונה תדפיס הוראות: 29, מונה תדפיס התשריט: 21

המהווה שינוי לתכנית הבאה:

רצ' / 22/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

כתובות: רח' עזרא 18, ראשון לציון.

גושים חלקות בשלמותן:

גוש: 4247, ח"ח: 391

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צפוני בהתאם למצב קיים, לתא שטח 101.

הגדלת תכנית מ-30% לקומה-ל-35%.

העברת זכויות מקומה א לקומת קרקע.

שינוי קו בניין לפי המצויין בתשריט.

הגדלת תכנית לתא שטח 101 ע"י העברת זכויות מקומה

א' לקומת קרקע.

שטח קומת קרקע מ-463.20 מ"ר ל-540.50 מ"ר (35%).

שטח קומה א' מ-463.20 מ"ר ל-386 מ"ר (25%)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5.7.17 ובילקוט הפרסומים 7551, עמוד 7982 בתאריך 23.7.17

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnaim.gov.il](http://www.pnaim.gov.il). התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טל' 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

413-0385757 - רצ' / מק' / 3/81/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 413-0385757 רצ' / מק' / 3/81/1, מונה תדפיס הוראות: 25, מונה תדפיס התשריט: 22

יחס לתוכניות הבאות:

סוג יחס מס' תכנית

כפיפות רצ' / 1/1

שינוי רצ' / 81/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

שכונה: האירוס רחוב: הרצל

גושים וחלקות:

גוש: 3925, מוסד, חלקי חלקות: 750,756,758

מטרת התכנית:

הסדרת דרך ליציאה משכונת האירוס לשד' הרצל

עיקרי הוראות התכנית:

הארכת דרך בתוואי מאושר וחיבורה לדרך מאושרת על חשבון הקטנת שצ"פ ושב"צ לפי סעיפים 62 א(א) 2) ו-62 א(א) 5) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7362, עמ' 180 בתאריך 26/10/2016



ERROR: undefined  
OFFENDING COMMAND:

STACK: