נספח תנועה

"מרכז הברון" - פתח תקוה

מס' תכנית: 410-0106112

שם התכנית: פת \ מק \ 646 \ 9

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	30/04/17
נספח תנועה וחניה	נב"מ
	1:250
עורך הנספח	שם: אריה הכבתן
	תאג': ארצי הנדסה

סבלת מאזן חניה

מגרש	שימוש	יחידה	מספר יח"ד	דרישה	יצוא מגרש
A	מגורים עם מסחר	מ"ר ע"ר	10	20	מלקה: 0 מ"ר
B	מגורים עם מסחר	מ"ר ע"ר	10	20	מלקה: 0 מ"ר
C	מגורים עם מסחר	מ"ר ע"ר	10	20	מלקה: 0 מ"ר
D	מגורים עם מסחר	מ"ר ע"ר	9	30	מלקה: 0 מ"ר
E	מגורים עם מסחר	מ"ר ע"ר	10	20	מלקה: 0 מ"ר
	מסחר	מ"ר ע"ר	1,000 / 1,000	0	
	מוסדי	מ"ר ע"ר		0	מלקה: 0 מ"ר
				110	

הערות:
1. מספר חניה הינו הינו מינימום
2. ראה נספח תנועה

הערות:
מדרגות חיבור מגרשים מגרש אחד, בעל רוחב מינימום רחב מגבון מאחד ישתן בקטנה מחיר. אפר מגרשים בנפרד. מאזן חניות בשלמות בשלמות הינו מגרש בנפרד מגרש אחד הינו מגרש בנפרד

מקרא

מגרש מגורים	מגרש מסחר
קו בניין מגרש	מגרש רחוב
מבנים מאושרים	מרחק יחסי בנה
מרחק בנה	

29.03.17	1:250	06.07.16	1133
1133/S-01			1

אדצי הנדסה

הכבתן אריה מהנדס בנין ואדריכל רישיון מס' 35000 מרחוב הרצל 7 פתח תקוה
03-900.60.61 : טל' 03-900.60.61 : פקס' 054-4.66.66.7 : נייד
Arzi.eng@gmail.com : דוא"ל

Name: 1133-H-B-plan-30.04.2017.dwg

File: J:\Projects\Harel Hakaban\1133 Baron\1133-H-B-plan-30.04.2017 - Standard

עקרון | כרשאי | עסקון | לביצוע

15.03.16 | 22.02.16

בסד א א נכסים בע"מ

מרכז הברון - פ"ת

נספח תנועה וחניה לתב"ע

תכנית העמדה ופיתוח

רחוב חיון

רחוב זיבוטינסקי

חניה מפולשת מפלס 34.20

רחוב חיון

רחוב זיבוטינסקי

מרתף 1 מפלס 30.20

רחוב חיון

רחוב זיבוטינסקי

מרתף 2 מפלס 26.90

מרתף 3 מפלס 23.60