

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים
2. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה והוספת שימושים בשב"צ.
3. תוספת שטחי שירות לשב"צ.
4. קביעת קווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18.5.2017 6.4.2017 ובילקוט הפרסומים 7508, עמ' 6095 בתאריך: 18.5.2017 כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים [www.pnaim.gov.il](http://www.pnaim.gov.il). התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 9547577-03 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 9788444-08. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מיכאל רייף

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רמלה

#### הודעה בדבר ביטול הפקדת תכנית מפורטת מס'

415-0119180

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 415-0119180 - רח' ישראל פונקל 7 שינוי קו בנין גרסת הוראות 23 תשריט מונה 18 .

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ל- לה/160 א  
כפופה ל- לה/1004  
כפופה ל- לה/31000  
כפופה ל- לה/160

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רמלה  
משכנות פונקל ישראל/ עליה שניה, רמלה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5821 מחלקה: 114 עד: 114 בשלמות  
גוש: 5821 מחלקה: 139 עד: 139 חלקי

#### מטרות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי לרחוב העלייה השנייה וקידמי לרחוב שיבת ציון למצב הבנוי בפועל.

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין קדמי לרחוב העלייה השנייה עפ"י מצב קיים בנוי המוצע בתשריט מ - 6 מ' ל- 2.5 מ' לפי סעיף 62 א' ס"ק 4 לחוק התכנון והבנייה וקו בנין קדמי לרחוב אסף שמחוני מ' 3 ל- 2 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת

בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רמלה, מבצע משה 9, רמלה טלפון: 9771564-08 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 9788409-08).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי רמלה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

415-0440966

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 415-0440966 - תוספת יחידת דיור ברחוב ירמיהו, רמלה גרסת הוראות 19 תשריט 6.

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי לה/224  
כפיפות לה/15/1000 א  
כפיפות לה/1004  
כפיפות לה/1000  
כפיפות לה/43/1000

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ירמיהו, רמלה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 5859 מחלקה: 22 עד: 22 בשלמות

#### מטרות התכנית:

תוספת יחידת דיור ל-2 המאושרות, תוספת קומה, שינוי קווי בנין ותוספת של 50 מ"ר.

#### עיקרי הוראות התכנית:

א) שינוי קו בנין קדמי לרח' ירמיהו מ-3 מ' ל-2 מ' ושינוי קו בנין אחורי מ-0 מ' ל-3 מ' לפי סעיף 62 א' ס.ק. (4) לחוק.  
ב) תוספת קומה לפי סעיף 62 א' ס.ק. (א4) לחוק.  
ג) תוספת יחידת דיור לפי סעיף 62 א' ס.ק. (8) לחוק.  
ד) תוספת 50 מ"ר לפי סעיף 62 א' ס.ק. (16) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים 7579, עמוד 9132, בתאריך 31/08/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "רמלה", רחוב מבצע משה 9, רמלה טלפון: 9771564-08 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 9788409-08. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מיכאל וידל

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רמלה

מרחב תכנון מקומי רעננה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0563965 - רע/מוק/732 א - רח' התדרה 5, רעננה נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה