

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 0568519-416, רע/מק/720 – כנרת דרום

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 0568519-416, רע/מק/720 – כנרת דרום. גרסת הוראות – 7, גרסת תשריט – 3

המהווה יחס לתכניות הבאות:
שינוי לתכנית רע / 720

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה

כתובת: בורוכוב 86

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7655 חלקה: 313

מטרת התכנית:

תוספת קומת מרתף ותוספת שטחי שרות בתת הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומת מרתף שליש

2. תוספת 2054 מ"ר בתת הקרקע לחניית מחסנים מתקנים טכניים ומעברים.

3. קביעת קו בניין בתת הקרקע למתקנים טכניים, מחסנים וחניות.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, רחוב החרושת 4, קומה ג' רעננה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה-מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0485193-416,

רע/מק/846 – בית ווינברג

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0485193-416, רע/מק/846-בית ווינברג. גרסת: הוראות – 12, תשריט – 8.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

שינוי – רע/1/46

שינוי – רע/2000/

כפיפות – רע/575/1

כפיפות – רע/2292/1

כפיפות – רע/מק/284/1

כפיפות – רע/מק/400/1

כפיפות – רע/3000/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: השלום 46

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6579 חלקה: 348

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה, במגרש הדרומי תא שטח מס' 1.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת תכסית מ-20% ל-35% משטח מגרש יחסי של תא שטח מס' 1.

2. הגדלת אחוזי בנייה מ-40% ל-56% משטח מגרש יחסי של תא שטח מס' 1.

3. שינוי קו בניין בריכה למטר מגבול מגרש צידי ואחורי במגרש הדרומי תא שטח מס' 1.

4. שינוי בקו בניין צידי מ-3.00 ל-2.70 מ' במגרש הדרומי תא שטח מס' 1.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/8/2017 ובילקוט פרסומים 7579, עמ' 9132, בתאריך 31/8/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ב' רעננה, טלפון: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il.

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0490896-416,

רע/מק/839 הדקל 20-18 – רעננה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 0490896-416, רע/מק/839 – הדקל 20-18, רעננה. גרסת: הוראות – 15, תשריט – 6.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה – רע/23/1

כפיפות – רע/2292/1

כפיפות – רע/מק/284/1

כפיפות – רע/מק/400/1

כפיפות – רע/3000/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: הדקל 20-18

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7651 חלקה: 207

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי הבנייה הכלולים מ-40% ל-56%.

2. הגדלת תכסית מירבית ל-35%.