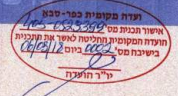


אשר חת"כ (100 חניה)

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מפורטת

חסי תכנית 405-0523399



כס"מק"22\5\אח  
גלר 7  
כפר סבא

נספח חניה

|                  |            |
|------------------|------------|
| מחזור            | המרכז      |
| מרחב תכנון מקומי | פתח תקוה   |
| רשות מקומית      | כפר סבא    |
| ישוב             | כפר סבא    |
| תאריך            | 12/07/2017 |
| מפלס קרקע        | קנ"מ 1:200 |
| מפלס מרתף        | קנ"מ 1:200 |

|        |                              |        |
|--------|------------------------------|--------|
| שם:    | אינג' ג'אבר סאג'י            | חתימה: |
| תאגיד: | ג'הנדסה אזרחית תנועה ותחבורה | תאריך: |
| שם:    |                              | חתימה: |
| תאגיד: |                              |        |

- 100 - אבן בליטה לרכב
- 101 - אבן דשא
- 102 - אבן דשא
- 103 - אבן דשא
- 104 - אבן דשא
- 105 - אבן דשא
- 106 - אבן דשא
- 107 - אבן דשא
- 108 - אבן דשא
- 109 - אבן דשא
- 110 - אבן דשא
- 111 - אבן דשא
- 112 - אבן דשא
- 113 - אבן דשא
- 114 - אבן דשא
- 115 - אבן דשא
- 116 - אבן דשא
- 117 - אבן דשא
- 118 - אבן דשא
- 119 - אבן דשא
- 120 - אבן דשא
- 121 - אבן דשא
- 122 - אבן דשא
- 123 - אבן דשא
- 124 - אבן דשא
- 125 - אבן דשא
- 126 - אבן דשא
- 127 - אבן דשא
- 128 - אבן דשא
- 129 - אבן דשא
- 130 - אבן דשא
- 131 - אבן דשא
- 132 - אבן דשא
- 133 - אבן דשא
- 134 - אבן דשא
- 135 - אבן דשא
- 136 - אבן דשא
- 137 - אבן דשא
- 138 - אבן דשא
- 139 - אבן דשא
- 140 - אבן דשא
- 141 - אבן דשא
- 142 - אבן דשא
- 143 - אבן דשא
- 144 - אבן דשא
- 145 - אבן דשא
- 146 - אבן דשא
- 147 - אבן דשא
- 148 - אבן דשא
- 149 - אבן דשא
- 150 - אבן דשא
- 151 - אבן דשא
- 152 - אבן דשא
- 153 - אבן דשא
- 154 - אבן דשא
- 155 - אבן דשא
- 156 - אבן דשא
- 157 - אבן דשא
- 158 - אבן דשא
- 159 - אבן דשא
- 160 - אבן דשא
- 161 - אבן דשא
- 162 - אבן דשא
- 163 - אבן דשא
- 164 - אבן דשא
- 165 - אבן דשא
- 166 - אבן דשא
- 167 - אבן דשא
- 168 - אבן דשא
- 169 - אבן דשא
- 170 - אבן דשא
- 171 - אבן דשא
- 172 - אבן דשא
- 173 - אבן דשא
- 174 - אבן דשא
- 175 - אבן דשא
- 176 - אבן דשא
- 177 - אבן דשא
- 178 - אבן דשא
- 179 - אבן דשא
- 180 - אבן דשא
- 181 - אבן דשא
- 182 - אבן דשא
- 183 - אבן דשא
- 184 - אבן דשא
- 185 - אבן דשא
- 186 - אבן דשא
- 187 - אבן דשא
- 188 - אבן דשא
- 189 - אבן דשא
- 190 - אבן דשא
- 191 - אבן דשא
- 192 - אבן דשא
- 193 - אבן דשא
- 194 - אבן דשא
- 195 - אבן דשא
- 196 - אבן דשא
- 197 - אבן דשא
- 198 - אבן דשא
- 199 - אבן דשא
- 200 - אבן דשא

**הערות:**  
1. רחוב ג'הנדסה, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
2. רחוב מרחב תכנון מקומי, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
3. רחוב רשות מקומית, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
4. רחוב ישוב, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
5. רחוב תאריך, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
6. רחוב מפלס קרקע, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.  
7. רחוב מפלס מרתף, תחום כפר סבא, מס' 405-0523399.

- עקלעצים להעתקה
- עקלעצים לכריחה
- עקלעצים לשימור



|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| אשר תוכנית פיתוח-כ"ס | הערות מהנדס תנועה |
| חתימה:               |                   |
| תאריך:               |                   |

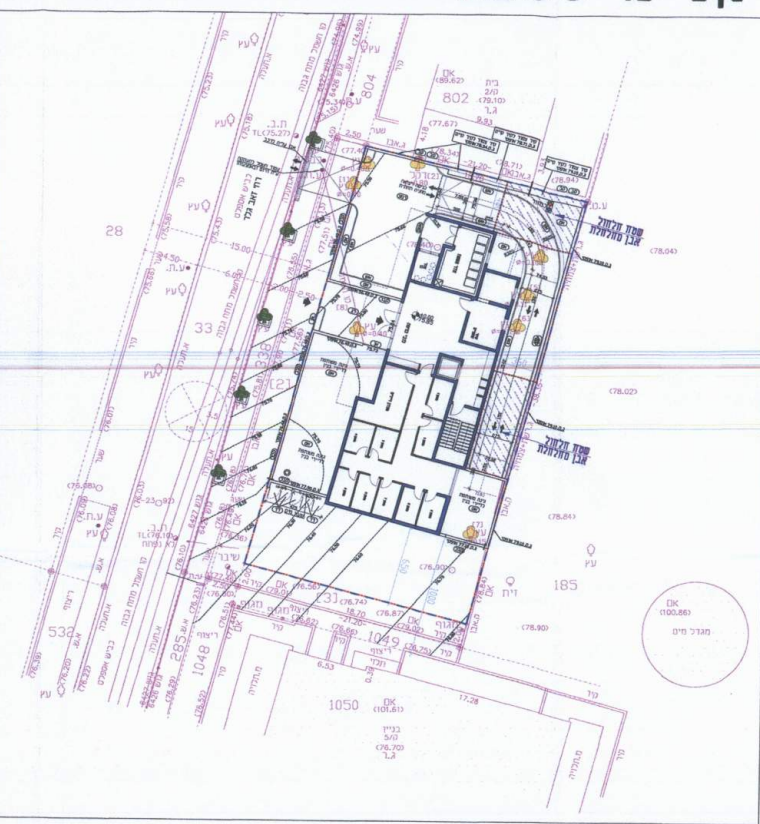
טבלת מאזן חניה (איזור ג')

| ש"מ    | יח' דיוור / שטח         | סוג תא  | תקן חניה       | דרוש       | מוצע     |
|--------|-------------------------|---------|----------------|------------|----------|
| מגורים | 9 יח' מגורים / 1000 מ"ר | רכבים   | 1:2 (מס' סווח) | 9-18 חניות | 18 חניות |
|        |                         | אופניים | 1:5            | 2 חניות    | 2 חניות  |
|        |                         | אופניים | 1:1            | 9 חניות    | 9 חניות  |

\*חנית נכה 1 ע"פ תקן

סה"כ תוכננו 18 מקומות חניה עבור 9 יח' דיוור:  $\frac{15}{9} = 2$   
עומד בתקן סווח של תקן החניה החדש (2016)

מפלס קרקע  
קנ"מ 1:200



מפלס מרתף  
קנ"מ 1:200

