

באתר האינטרנט של הוועדה המקומית. www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

#### סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

#### מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

404-0536797

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יבנה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 404-0536797, גרסה: תשריט מוצע: 14 גרסה: תקנון: 15

#### המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

בר / 100  
זמ / 3 / 100  
זמ / 4 / 100  
זמ / 600  
יב / 163  
יב / 600 / ב  
יב / מק / 3 / 4 / 100

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

#### גושים וחלקות:

גוש: 5169 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 4 עד: 4 חלקי/שלם: שלם.  
מחלקה: 6 עד: 6 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 7 עד: 7 חלקי/שלם: שלם:  
חלקי. מחלקה: 8 עד: 8 חלקי/שלם: חלקי

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מדרך קיימת למגורים.
  - שינוי יעוד מש.צ.פ. לדרך חדשה.
  - שינוי יעוד ממגורים לש.צ.פ.
  - קביעת קווי הבניין.
- הסדרת מגרש למגורים תוך הצרחת שטחים עם ש.צ.פ. ודרך קיימת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוק וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי יבנה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

404-0532663

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 404-0532663, גרסה: תשריט מוצע: 3, גרסה: תקנון: 8.

#### המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

זמ / 600  
יב / 133  
יב / 138  
יב / 2 / 138  
יב / 600 / ב

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

ישוב: יבנה

#### גושים וחלקות:

גוש: 4942 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 218 עד: 218 חלקי/שלם: שלם

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעוד מש.צ.פ. לשטח למבני ציבור לדת
- שינוי יעוד מש.צ.פ. לדרך משולבת
- קביעת זכויות בנייה וקווי בנין למבני ציבור לדת
- איחוד וחלוקה לפי פרק ג' סימן ז' לחוק

שינוי יעוד ברחוב הגויאבה ביבנה משטח ציבורי פתוח לשטח לבניני ציבור לדת ולשטח לדרך משולבת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך: 24/11/2017 ובילקוט פרסומים מס': 7605, ד' בחשוון התשע"ח, מיום 01/02/2018, עמ' 590.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שד' דואני 3 יבנה, טלפון: 089433383. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, רחוב הרצל 91 רמלה.

#### צבי גור ארי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה יבנה

מרחב תכנון מקומי פתח תקווה

#### הודעה בדבר הפקדת שינוי לתכנית מתאר מס'

410-0318626

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח - תקווה, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מס' 410-0318626

#### המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 1211  
שינוי 1278  
כפיפות 2000  
שינוי במ / 2000 / 14

#### גושים חלקות:

גוש: 6406 מחלקה: 47 עד: 47 שלם