

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר

תוכנית מספר: 413-0457754 שם התוכנית: רח' סטפן וייז 16 - ראשון לציון

עורך התוכנית: סלו בן עמי אדריכלים תאריך: חתימה: _____

יעוד	מס' תא שטח	גודל מגרש/ (מ"ר)	שטחי בניה (מ"ר)				מספר יח"ד לדונם	גובה מבנה (מטר)	מספר קומות		קווי בנין (מטר)		
			מתחת לכניסה הקובעת		מעל מפלס לכניסה הקובעת				מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת	צדמי	צדדי- מזרחי	צדדי- צפוני
			עיקרי	שרות	עיקרי	שרות							
מגורים ג'		484	(עפ"י 2.5%+6% =146%)	(עפ"י 85%)	1505.24	8	--	5+ ע	4.00	3.50	3.50	4.50	
			706.64	411.40	---	80%	על חדר על הגג						
				387.20									

ועדה מקומית לתכנון ובנייה
ראשון-לציון
413-0457754
ישור תכנית מס' 201631
תקופת החליטה לאשר את התוכנית
22-11-17
יו"ר היעדה

ועדה מקומית לתכנון ובנייה
ראשון-לציון
תוכנית מס'
תקופת החליטה לאשר
ביום