

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים בכל תחום התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- השטחים הכלולים בתכנית יחולקו ללא הסכמת בעלים עפ"י סימן ז' פרק ג' לחוק התכנון והבנייה.
- רישום החלוקה החדשה יערך בהתאם לסעיף 125 לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 29/06/2018 ובילקוט הפרסומים 7862 בעמוד, 9405 בתאריך 02/07/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הוועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0552562, רע/מק/א824 אלטרמן

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0552562 רע/מק/א824 אלטרמן, גרסת הוראות – 10, גרסת תשריט – 8

המהווה יחס לתכניות הבאות:

שינוי ל- 416-0206045
כפיפות ל- רע / 292/1 א
כפיפות ל- רע / 3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: אחוזה 42, נתן אלטרמן 2

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 6581 חלקה: 648

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת קומת מרתף שלישי ותוספת 350 מ"ר בתת הקרקע לחניות, מחסנים, מתקנים טכניים ומעברים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/10/2017 ובילקוט פרסומים 7610, עמ' 888, בתאריך 1/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ג' רעננה, טלפון: 09-7610516 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה – www.raanana.muni.il

איתן גינזבורג

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה רעננה

מרחב תכנון מקומי: גבעת שמואל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

427-0552885

שם התכנית: שינוי לתכנית ממ/3154

"המשולש הדרומי" – מגרש 16

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 427-0552885 גרסת הוראות 20 תשריט 13

המתייחסת לתכניות הבאות:

שינוי ממ/950
שינוי ממ/3154
שינוי 0139089-427
כפיפות ממ/10002
כפיפות ממ/3180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת שמואל

גושים וחלקות:

גוש: 6369 חלקי חלקות: 316

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד קטנות, תוספת קומות, הפקעה לטובת שצ"פ, קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור וקביעת הוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) הגדלת צפיפות (יח"ד לרונם) ב-17%. מ-100 יח"ד ל-117 יח"ד, תוספת של 17 יח"ד קטנות בשטח של 80 מ"ר עיקרי ושירות ליח"ד, עפ"י סעיף 8(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

(ב) תוספת קומות מ-20 קומות ל-24 קומות, וכן תוספת 1 מ' לגובה המיירבי של המבנים מ-138 מ' ל-139 מ' מעל הכניסה הקובעת, עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

(ג) שינוי הוראות בינוי אדריכלי, עפ"י סעיף 5(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

(ד) הפקעה לטובת שצ"פ, עפ"י סעיף 3(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

(ה) שינוי קו בניין מערבי, עפ"י סעיף 4(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

(ו) קביעת זכות מעבר להולכי רגל בשטח התכנית לאורך השצ"פ מצד מערב, עפ"י סעיף 19(א)א62 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/2/2018 ובילקוט הפרסומים 7717 עמ' 5890 בתאריך 4/3/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעת שמואל", רח' גוש עציון 11. טלפון: 03-7266847 וכן במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז: רחוב הרצל 91 רמלה. טלפון: 08-9788444 ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה מר

מ"מ יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל