

2. תוספת שטח שירות תת קרקעי בהיקף קומת הקרקע עפ"י סעיף 62(א)15).
3. הקמת בריכת שחיה ומיקומה עד קו בנין ציד ואחורי 0 עפ"י סעיף 62(א)9).
4. ביטול מגבלת תכנית 120 מ"ר בקומה עפ"י סעיף 62(א)9). הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10.11.2017 ובילקוט פרסומים 7668, עמ' 4091, בתאריך 9.1.2017. התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גור". כתובת: בית חשמונאי ד.ג. שמשון 99789 – טלפון: 08-9274082, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

פטר וייס

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גור

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

451-0580456

שם תכנית: הגדלת תכנית הבנייה, איחוד, חלוקה והחלפת שטחים בהסכת הבעלים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0580456, מונה תדפיס הוראות: 7, מונה תדפיס תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000/1

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש 8880 ח"ח 25, 26, 27, 28, 94 מגרשים 265, 27/1, 26/2

קואורדינאטה X: 669487

קואורדינאטה Y: 198927

מטרות התכנית:

הגדלת תכנית הבנייה, איחוד וחלוקה והחלפת שטחים, שינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה והחלפת שטחים בין שטח מגורים לדרך בהסכמת הבעלים ללא שינוי בשטח כל יעוד עפ"י סעיף בחוק 62 (א) סעיף קטן 1.

שינוי תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק 62 (א) סעיף קטן 5.

העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק 62 (א) סעיף קטן 9.

שינוי קווי בניין עפ"י סעיף בחוק 62 (א) סעיף קטן 4.

קביעת גדרות להריסה עפ"י סעיף בחוק 62 (א) סעיף קטן 19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/11/2017 ובילקוט פרסומים מס' 7610, עמוד 889

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת:

מיקום וגבולות:

מתחם האלף – רחוב רחבעם זאבי מצפון, רחוב אבא אבן מדרום, כביש 20 נתיבי איילון ממזרח

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 3946, חלקה: 228, ח"ח: 227

גוש: 3947, ח"ח: 74

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד וחלוקה כולל טבלאות הקצאה ואיוון למתחם בשטח של כ 300 דונם - מתחם ב, בהתאם להוראות התכנית הראשית רצ/1000/1 (0128595-413).

ב. הרחבת דרכים

ג. קביעת קווי בניין

ד. שינוי של הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי

ה. קביעת שלבים לפיתוח

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/11/16 ובילקוט הפרסומים 7384, עמ' 936 בתאריך 23/11/16

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר אתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il, התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראשל"צ, הכרמל 20 ראשל"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444

מיכאל רייף

מ"מ יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי גור

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

426-0491290 (ג/מק/19/34)

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 426-0491290 (ג/מק/19/34) - בית עזויאל. גרסאות תשריט 5, תקנון 8.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

בכפיפות גז/במ/203

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בית עזויאל

גושים וחלקות:

גוש: 4668, מסודר, חלקי חלקה: 124

קואורדינטה: 191226 x

קואורדינטה: 641985y

מטרת התכנית:

הוספת שטח בנייה עיקרי.

הוספת שטח שירות תת קרקעי.

הקמת בריכת שחיה וקביעת מיקומה.

ביטול מגבלת תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח בנייה עיקרי לבית מגורים עפ"י סעיף 62(א)17 (ב), תוספת 50 מ"ר.