

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': גז/21/9 שם התכנית: הגדלת השטח המיועד למגורים באזור מגורים חקלאיים למגרש 22 בצהוב לגודל 3 דונם.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': גז/21/9 המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי גז/21/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר בן נון רחוב.

גושים וחלקות:

גוש: 4672 חלקות במלואן: 22.

מגרשים:

22 בהתאם לתכנית גז/21/3

מטרת התכנית:

1. הגדלת השטח המיועד למגורים, באזור מגורים חקלאיים למגרש 22 והצבוע בצהוב בתשריט מ-1.348 דונם עד לגודל 2.5 דונם עפ"י תשריט.
2. שינוי סעיף מס' 24 ו' בהגדרות והוראות כלליות בתוכנית גז/21/3 כך שיהיה כתוב: "מקום המבנה למגורים לא יחרוג מגבול 2.5 הדונם הראשונים בחזית המגרש, וזאת במקום 50 מ' המותרים".
3. בניית יחידת מגורים נוספת לבן ממשיך, שה"כ יחידת דיור בתכנית: 2 (בית קיים סוכנותי ישן + בית חדש)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/07/2005 ובילקוט הפרסומים 5427, התשס"ה, עמוד 3841, בתאריך 17/08/2005

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גזר, בית חשמונאי בית חשמונאי 99789 טלפון: 08-9274040, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

409-0436352

שם התכנית: עח/52/27 כפר מונש - פרג -

הפרדת מגרש מנחלה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 409-0436352 גרסת התכנית: הוראות - 23 תשריט - 13

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות עח/52/8

כפיפות תממ/3/21

כפיפות עח/200

כפיפות עח/200/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מונש

רחוב: כפר מונש, פנינת הרחובות שביל החלב ודרך הפרחים.

גושים וחלקות:

גוש: 8416, מוסדר, חלקות במלואן: 15.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מאיזור מגורים בנחלה למגרש מגורים ללא תוספת יח"ד בתכנית ושינוי ייעוד מחקלאי למגורים בישוב כפרי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאיזור מגורים בנחלה למגרש מגורים ושינוי ייעוד מחקלאי למגורים בישוב כפרי.
2. שינוי תפרוסת איזור המגורים בחלקה א' בנחלה ואיזור חקלאי בחלקה א' בנחלה.
3. קביעת זכויות והוראות בנייה.
4. הסדרת מבנים קיימים החורגים מקוי הבנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2019 ובילקוט הפרסומים 8041, התשע"ט, עמוד 4428, בתאריך 17/12/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409 וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

451-0579813

שם התכנית: החלפת שטחים מבנין 261

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 451-0579813 גרסת התכנית: הוראות - 10 תשריט - 7

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה ק/261

החלפה 451-0222281

כפיפות תמא/4/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר קאסם

התכנית ממוקמת בשכונה הדרומית לכפר קאסם במתחם 261.

גושים וחלקות:

גוש: 8882, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 29, 30, 57, 58, 61.

גוש: 8883, מוסדר, חלקי חלקות: 32.

מגרשים:

200 בהתאם לתכנית 0222281-451
 522 בהתאם לתכנית 0222281-451
 531 בהתאם לתכנית 0222281-451

מטרת התכנית:

החלפה בין ש.צ.פ. ושטח למגורים בשכונה הדרומית של כפר קאסם.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ למגורים וממגורים לשצ"פ.
 קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/11/2017 ובילקוט הפרסומים 8236, התשע"ט, עמוד 10722, בתאריך 14/05/2019 ובילקוט הפרסומים 7616, התשע"ח, עמוד 1174, בתאריך 09/11/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גדרה

הודעה בדבר תיקון טעות סופר תכנית מפורטת

מס': זמ/ 573

שם התכנית: אזור התעשייה גדרה.

נמסרת בזה הודעה, בדבר אישור תיקון טעות סופר בתכנית מפורטת מס': זמ/ 573 בהתאם להחלטת ועדה מחוזית מיום 17.6.19, כך שמגרש 33 בטבלת הזכויות, ייכלל במגרשי התעשייה שגודלם המינימלי הינו 1.2 דונם.

תכנית זמ/ 573 (להלן – התכנית) אושרה בתאריך פורסמה בילקוט הפרסומים 7525, התשע"ז, עמוד 6715, בתאריך 14/06/2017 והודעה בדבר אישורה פורסמה בעיתונים בתאריך 16/06/2017 ובילקוט הפרסומים 7525, התשע"ז, עמוד 6715, בתאריך 14/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גדרה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שירה ברנד

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בית שאן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 203-0635318

שם התכנית: ג/24219 הגדלת אחוזי בנייה – בית שאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 8440, ט"ז באלול התשע"ט, 16.9.2019

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שאן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 203-0635318 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 החלפה ג/ במ/ 47
 החלפה בש/ מק/ 1 / 47

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שאן רחוב: המייסדים 1, בית 1, בית שאן.
 קואורדינטה X: 246813
 קואורדינטה Y: 710514

גושים וחלקות:

גוש: 20985, מוסדר, חלקות במלואן: 45.

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה לבית מגורים דו משפחתי בבית שאן ומשנה גודל המגרש המינימלי.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת אחוזי בנייה
 שינוי בגודל המגרש המינימלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 213-0453589

שם התכנית: שינוי בקווי בניין ברחוב העליה 13 עכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 213-0453589 גרסת התכנית: הוראות – 22 תשריט – 15 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 שינוי ג/ 1619
 שינוי ג/ 242

14861