

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	הר/ במ/ 600
שינוי	הר/ 88 / 11
כפיפות	הר/ מק/ 1001 / 1
כפיפות	תממ/ 3 / 21
כפיפות	הר/ 1002
כפיפות	הר/ 1001

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הוד השרון רחוב: דרך רמתים 120 .

גושים וחלקות:

גוש: 6456, מוסדר, חלקות במלואן: 406.

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית באזור מרכז העיר בצמוד לציר הראשי לתחבורה ציבורית בהוד-השרון, דרך רמתים.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תכנית לאיחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים (לפי פרק ג' סימן ד' לחוק התכנון הבנייה).
- ב. תכנית לבניית 95 יחידות דיור בבניין מגורים בן 20 קומות. 20% מהדירות תהיינה דירות קטנות.
- ג. תכנית לבניית מבנה ציבורי.
- ד. קביעת ייעודי שטח בתכנית למגורים ומבנים ומוסדות ציבור והרחבת דרך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/02/2018 ובילקוט הפרסומים 7681, התשע"ח, עמוד 4498, בתאריך 23/01/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, בן גמלא יהושע 28 הוד השרון 4532235 טלפון: 09-7759666. וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נס ציונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

407-0257022

שם התכנית: נס/א/121-3 ציוחננוף בארגמן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 407-0257022, גרסת התכנית: גרסת: הוראות - 38 תשריט - 26 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	נס/ 121 / א
החלפה	נס/ 1 / ב
כפיפות	נס/ 1 / 10

כפיפות תממ/ 3 / 21
כפיפות נס/ מק/ 1 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נס ציונה רחוב: לרר משה 37 .
מצפון: מגרש מס' 500.
ממזרח: כיכר ברחוב משה לרר.
ממערב: הפארק המרכזי בשכונה.
מדרום: מגרש 208.

גושים וחלקות:

גוש: 3846, מוסדר, חלקות במלואן: 513.

מטרת התכנית:

שינוי היעוד מאיזור לשימוש עסקי ומסחרי לשימוש מגורים (מגורים ב) והקמת שני בנייני מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאיזור לשימוש עסקי ומסחרי לייעוד מגורים (מגורים ב).

- א. קביעת הוראות, זכויות בנייה ותנאים לבניוי יח"ד.
- ב. קביעת קווי בניין בתחום התכנית
- ג. קביעת זיקת הנאה לציבור ביחס לזכות השימוש והמעבר של כלל הציבור ותשתיות ציבוריות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7619, התשע"ח, עמוד 1312, בתאריך 15/11/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה, הבנים 9 נס ציונה 70400 טלפון: 08-9383810, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: פתח תקוה

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס':

פת / 1269 / ד

שם התכנית: מתחם "ד" שיקום והחייאת מרכז העיר,

יצירת דגש עצובי בולט למע"ר.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': פת / 1269 / ד ש הודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 24/08/2007 ובילקוט הפרסומים 5719, התשס"ח, עמוד 19, בתאריך 19/09/2007.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי ל	פת/ 1266 / 2
שינוי ל	פת/ 1266 / 4
שינוי ל	פת/ 1266 / 5
שינוי ל	פת/ 1266 / א / 1
שינוי ל	פת/ 2000
שינוי ל	פת/ 1204 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פתח תקוה רחוב: ברון הירש.
יישוב: פתח תקוה רחוב: מונטיפיורי.
יישוב: פתח תקוה רחוב: חובבי ציון.