

טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מאושר לפי תכנית רע/2008/1

קו בניין (מטר)			מספר קומות		מספר יח"ד	שטח בניה (מ"ר)				גודל מגרש (מ"ר)	מספר מגרש	יעוד
קידמי	אחורי	צידי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל הכניסה הקובעת		מתחת לכניסה הקובעת		מעל הכניסה הקובעת				
						שירות	עיקרי	שירות	עיקרי			
(1) 5		(5) 2		4	9	(4) 642.8		(2) 162	(1) 1035 (3) 80	857	2522	מגורים ג'

(1). ע"פ רע/2008/1.

(2). ע"פ רע/2008/1. כולל ממ"ד, ח.מדרגות, מחסן דירתי עד 5 מ"ר. לא כולל מבואה ושירותים כללים (אשפה, גז, עגלות וכו'), חניה מקורה או תת קרקעית.

(3). ע"פ רע/292/1 א/40 מ"ר ליח"ד לחדר על הגג.

(4). ע"פ רע/2008/1. חניה תת קרקעית בגבול מגרש, יותר 25% משטח המגרש לגינון.

(5). ע"פ רע/2008/1. קו צידי לצד מזרח 2 מ'.

