

3. שינוי קו בנין קידמי לפינת המגרש לכוון צומת הרחובות הנוטר/הפלמ"ח, כמסומן בתשריט מצב מוצע, עפ"י סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

4. שינוי קו בנין קידמי לפרגולה קיימת, כמסומן בתשריט מצב מוצע, עפ"י סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 08/03/2018 ובילקוט הפרסומים 7724 בעמוד, 6031 בתאריך 11/03/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294, ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0339630

רע/מק/844 - התעשייה 8, רעננה.

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0339630, רע/מק/844 - התעשייה 8, רעננה. גרסת: הוראות-17, תשריט-10.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

שינוי- רע/330/1 א
כפיפות- רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב: התעשייה 8, רעננה

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 8981 חלקה: 53

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה, לצורך הקמת מבנה מסחר ותעסוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה כוללים מ-145% ל-295% מעל מפלס הקומה הקובעת, לפי רע/3000 סעיף 26.4.
- שינוי יעוד "מסחר, משרדים ותעשייה" ל"מסחר ותעסוקה" לפי רע/3000, פרק 8, סעיף 26.
- קביעת גובה הבניין ומס' קומות.
- הוספת שטחי שירות בתת הקרקע הנדרשים לחניה ושטחי עזר.
- קביעת הוראות בינוי.
- קביעת הפקעה לדרך מוצעת ברוחב 3 מ' בחזית הדרומית של המגרש.
- קביעת זיקת מעבר לציבור בחלקו הצפוני של המגרש ברוחב של 3 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/06/17 ובילקוט פרסומים מס' 7543, עמוד 7587, בתאריך 11/07/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ב' רעננה, טלפון: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91,

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0507673

רע/מק/848 - רח' יערה 18, רעננה

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0507673, רע/מק/848 - רח' יערה 18, רעננה. גרסת: הוראות-27, תשריט-10.

המהווה יחס לתכניות הבאות:

רע/2008/1 - החלפה
רע/292/1 א - החלפה
רע/2000 - שינוי
רע/3000 - כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה
ישוב: רעננה, רחוב יערה 18, רעננה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6578 חלק מחלקות: 112, 113

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה לצורך הקמת מבנה מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה כוללים מעל מפלס הכניסה הקובעת מ-140% ל-330% ברוטו.
- תוספת 9 יח"ד על המאושר וקביעת 18 יח"ד למגרש.
- תוספת 3 קומות על הקיים, במקום קרקע + 4 קומות, מבוקש קרקע + 7 קומות, מעל 2 מרתפי חניה.
- הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
- שינוי קווי בניין.
- קביעת קווי בניין למרפסות- בחזית קדמית דרומית ובחזית אחורית צפונית 3 מ', ובחזית צידית מערבית 1.8 מ'.
- קביעת תכנית קרקע מקסימלית 55%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/12/2017 ובילקוט פרסומים 7648, עמ' 2500, בתאריך 21/12/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה רעננה החרושת 4 קומה ב' רעננה, טלפון: 09-7610516 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של עיריית רעננה - www.raanana.muni.il

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'

416-0563965

רע/מק/732א-רח' התדהר 5, רעננה.

נמסרת בוו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 416-0563965, רע/מק/732א-רח' תדהר 5, רעננה. גרסת: הוראות-29, תשריט-14.

ילקוט הפרסומים 7874, כ"ט בתמוז התשע"ח, 12.7.2018

9660