

תוכנית מפורטת מס' 0221051-458. מס' גרסא לתכנית : הוראות  
15 תשריט 18

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
שינוי הצ/במ/1003/1/8

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם**  
רשות מקומית: זמר  
ישוב: זמר  
ישוב אבתאן – מועצה מקומית זמר

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 8660 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

**עיקרי הוראות התכנית:**  
שינוי מיקום ציבורי פתוח ותוספת צי"ד ע"י חלוקה בהסכמה בין הבעלים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/05/2017 ובילקוט פרסומים מס' 7515/עמור 6333 תאריך 01/06/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורח השרון ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל

#### ישכר פרנקנטהל

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורח השרון

מרחב תכנון מרחבי שרונים

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת: 0385039-457**  
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0385039 (הצ/מק/5-307/1) גירסאת תקנון מס' 17 ותשריט 11.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

הצ / 1-5 / 0  
הצ / 1-5 / 100א  
הצ / 1-5 / 9

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
מ.מ. תל-מונד  
רחוב: מצדה

**גושים וחלקות בשלמותן:**  
גוש: 7799 חלקה: 76

שטח התכנית : 1.278 דונם

**מטרת התכנית :**

איחוד וחלוקה חדשה של מגרשים בהסכמת הבעלים, שינוי קו בניין, הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתחום רשות עירונית למגרש בבנייה לא רווייה, הגדלת מס' יח"ד.

**עיקרי הוראות התכנית :**

- שינוי חלוקת המגרשים בתחום התכנית, איחוד וחלוקה של מגרשים בהסכמת הבעלים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(1).
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתחום הרשות העירונית בכל מגרש ב-50 מ"ר ובסה"כ תוספת של 100 מ"ר לבנייה בתחום התכנית עפ"י סעיף 62א(16)(א)(2).

- שינוי קו בניין אחורי בתא שטח מס' 2220 מ-3.0 מ' ל-2.0 מ' בהתאם למצויין בתשריט, ובתא שטח מס' 2221 מ-3.0 מ' ל-0.0 מ' עפ"י הקיים ובתנאי שמירת מרחק מינימלי של 6.0 מ' בין מבנים קיימים או חדשים, עפ"י סעיף 62א(א)(4).
- הגדלת מס' יחידות הדיור בתחום התכנית, מ-2 יח"ד ל-3 יח"ד, עפ"י סעיף 62א(א)(8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2017 ובילקוט הפרסומים 7641, התש"ס, בתאריך 14/12/2017

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחברת לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טלפון: 09-8636012 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל' 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

#### דורין אוזן

יושב ראש הועדה המחברת לתכנון ובנייה שרונים

#### מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית שינוי קווי בנין - מתקן הנדסי, צבעון מס' 0560185-253**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית שינוי קווי בנין - מתקן הנדסי, צבעון מס' 253-0560185, הוראות מס' גרסה: 5, תשריט מס' גרסה: 5

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**  
שינוי ג/16226

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
רשות מקומית: הגליל העליון  
ישוב: צבעון

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 14188 חלקה: 33 בשלמות

**מטרות התכנית:**  
שינוי קווי בניין

**הוראות התכנית:**

שינוי קווי בנין עפ"י סעיף 62א(א) 4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית, טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות