



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר לפי תכנית רח/ מק/ 1999/ ב

יעוד	צבע/ סימון בתשריט	טיפוס	מגרשים מספר	מגרשים כמות	שטח			מספר יחיד		קומות מעל לכניסה קובעת	שטח עיקרי				סה"כ שטחים עיקרי + שרות	
					מגרש מינימלי במ"ר	כולל בדונם	סה"כ	במגרש/ בנין	סה"כ		מעל מפלס כניסה		תחת מפלס כניסה		סה"כ	סה"כ
											סה"כ	ממוצע ביחיד	סה"כ	ממוצע ביחיד		
אזור מסחרי	אפור מותחם סגול		401	1	3000	3.7	3.7			3	3000	600	3800	4400	7400	

