

מרחב תכנון מקומי רחובות

**הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'**

**414-0396515/רח**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0396515, רח/מק/1999/ו - אחוות ויצמן - איחוד וחלוקה ותוספת שטחי מסחר. גרסת: הוראות - 30 תשריט - 17.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ל רח/1999 / א

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/2000 / ב / 6

שינוי ל רח/מק / 1999 / ב

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: רחובות

כתובות:

רחוב: יוספזון מס' בית:

רחוב: כרמל מס' בית:

**גושי וחלקות:**

גוש: 5908 מחלקה: 85 עד חלקה: 86

מטרת התכנית:

א. איחוד וחלוקה

ב. תוספת שטחי מסחר

ג. קביעת קו בנין לשצ"פ

**עיקרי הוראות התכנית:**

- א. איחוד וחלוקה בין שטח למסחר לבין שטח ציבורי פתוח, ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע, על פי סעיף 62א(א1) לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965.
- ב. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה ב-500 מ"ר, על פי סעיף 62א(א16)(א1) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965.
- ג. קביעת קו בנין לשצ"פ כך שיהיה 0.0, על פי סעיף 62א(א4) לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה - 1965.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 21/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7668 בעמוד, 4088 בתאריך 09/01/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל: 08-9392294 ומשרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל מעוניין ראוי לעיין בתוכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

**הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'**

**414-0556209 באישור שר הפנים**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה 1965, בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס', 414-0556209, רח/מק/2110/ב/3/ רחוב אלטשולר זאב יצחק. גרסת: הוראות - 22 תשריט - 15.

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

שינוי ל רח/2110 / ב / 3

כפיפות ל רח/מח / 140

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

כפיפות ל רח/תמא / 18 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

גבולות התכנית:

א.ת. רחוב אלטשולר זאב יצחק

**גושים וחלקות:**

גוש: 3648 מחלקה: 143 עד: 143 חלקי

גוש: 3648 מחלקה: 153 עד: 153 שלם

גוש: 3648 מחלקה: 303 עד: 303 חלקי

גוש: 3648 מחלקה: 324 עד: 324 שלם

**מטרת התכנית:**

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים.

2. חלוקת מגרש 17.

3. הרחבת דרך.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. השטחים הכלולים בתכנית יחולקו ללא הסכמת בעלים ע"פ סימון ז' פרק ג' לחוק התכנון והבנייה. רישום החלוקה החדשה יערך בהתאם לסעיף 125 לחוק.
2. חלוקת מגרש 17 לפי סעיף 62א (א)סעיף קטן 1.
3. הרחבת דרך לפי סעיף 62א (א)סעיף קטן 2.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים ביום 21/12/2017 ובילקוט הפרסומים 7668 בעמוד, 4089 בתאריך 09/01/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, משרדי הועדה המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל מעוניין ראוי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**רחמים מלול**

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה רחובות

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'**

**427-0551226**

**שם תכנית: שינוי לתכנית ממ/3154 "המשולש הדרומי"**

**- מגרש 17**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 427-0551226 גרסת הוראות 17 תשריט 10.

**המתייחסת לתכנית הבאות:**

שינוי ממ/950

שינוי ממ/3154

שינוי 427-0139089

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/3180

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: גבעת שמואל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6369 חלקה 315 בשלמות