

נספח 2. חישוב תוספת זכויות פוטנציאלית למגרש 232

מגרש 232 - אבני חן							
שטח המגרש	יח"ד	סה"כ שטח	שטח שרות		שטח עיקרי		
			מתחת ל	מעל 0.00	מתחת ל-0.00	מעל 0.00	
5217	56	7000.00	1680.00		5320.00		מז/במ/3
					5301.58		בקשה 20020262
					18.42		יתרה
					0.37	יתרת חלק יחסי ליח"ד #1, #50 - 11/554	
					1043.40	62א(16)(א)(1)	תוספת א'
					4200.00	62א(1)(1א)(2)	תוספת ב'
						62א(12)(א)	תוספת ג'

חישוב תוספת זכויות פוטנציאלית למגרש לפי חלק יחסי של יח"ד

חלק יחסי ברכוש המשותף	תוספת שטח מכס' מותר עפ"י סעיף	תוספת שטח מכס' מותר עפ"י סעיף	תוספת שטח מכס' מותר עפ"י סעיף
62א(16)(א)(1)	62א(16)(א)(1)	62א(16)(א)(1)	62א(16)(א)(1)
62א(12)(א)	62א(12)(א)	62א(12)(א)	62א(12)(א)

7/554	6.32	53.07	59.39
8/554	7.22	60.65	67.87
9/554	8.12	68.23	76.35
10/554	9.03	75.81	84.84
11/554	9.93	83.39	93.32
12/554	10.83	90.97	101.81
13/554	11.73	98.56	110.29