

מרחב תכנון מקומי גבעת שמואל
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
427-0595496

שם תכנית: מגרש 13 – שינוי לתוכנית ממ/3154 –
משולש דרומי

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 427-0595496. גרסת הוראות: 27 תשרי: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ממ/950

שינוי ממ/3154

שינוי 0139089-427

כפיפות תמא/2/4

כפיפות תמא/34/ב/4

כפיפות ממ/10002

כפיפות ממ/3180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: גבעת שמואל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 6369 מחלקה: 318 עד: 318 בשלמות

מטרות התכנית:

תוספת יח"ד קטנות, תוספת קומות, קביעת זיקת הנאה למעבר הציבור וקביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/06/2020 ובילקוט פרסומים 8795, עמ' 5410, בתאריך 2.4.2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל, רח' גוש עציון 11, טל': 03-7266847 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יוסי ברודני

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעת שמואל

מרחב תכנון מקומי לב השרון

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית מס' 412-0749341

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב-השרון ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז המרכז מופקדת תוכנית 412-0749341

המהווה שינוי לתוכנית:

צש/0-68/2.

גושים וחלקות:

גוש: 7753 חלק מחלקות: 63, 47, 37 ישוב: טירה

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי סעיף 62(א)(א)(1) לחוק התיה"ב.
- שינוי גודל מגרש לפי סעיף 62(א)(א)(7).
- שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט לפי סעיף 62(א)(א)(4) לחוק תיה"ב.

- קו בניין צפוני מ-5 מ' ל-3 מ', באזור המחסן קו בניין 0.
- קו בניין מערבי מ-3 מ' ל-1.30 מ', באזור המחסן קו בניין 0.
- קו בניין מזרחי 3 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרוור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 09-7960200 פקס: 073-2521597, ימי קבלת קהל ב' ג' ה' בשעות 08:30-11:30 והעתק ההתנגדות למשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקד ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת.

עמיר ריטוב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב השרון

מרחב תכנון מרחבי שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

457-0323576

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 457-0323576 (הצ/מק/4-413/1) - גירסאת תקנון מס' 28 ותשריט 14.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ / 1-4 / א0

הצ / 1-4 / 100

הצ / 1-4 / א100

הצ / 130

הצ / 1-4 / א130

הצ / 1-4 / 15

הצ / 1-4 / 200

הצ / מק / 1-4 / א130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רחוב: רמז

גושים וחלקות בשלמותן:

גוש: 8036 חלקה: 185

שטח התכנית: 1.015 דונם

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד במגרש מ-1 ל-2 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת מס' יח"ד מ-1 ל-2 בסמכות הועדה המקומית לפי סעיף 62(א)(8) לחוק.
- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה במגרש המיועד למגורים ל-271 מ"ר, תוספת של 50 מ"ר בחלקה. בסמכות הועדה המקומית לפי סעיף 62(א)(16)(2) לחוק.
- שינוי בקו בנין אחורי מ-8 מ' ל-6 מ'. בסמכות הועדה המקומית לפי סעיף 62(א)(4) לחוק

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס'
259-0736470**

שם תכנית: יסוד המעלה משקים 59, 61

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0736470 - יסוד המעלה - משקים 59, 61, גרסת הוראות 19 תשריט 13.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות 259-0394601

שינוי ג/2101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13989 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62(א)1.
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
3. תוספת זכויות בנייה במגרש מגורים לפי סעיף 62(א)16(א)2.
4. שינוי/ הגדלת תכנית לפי סעיף 62(א)9.
5. תוספת יחידת דיור ללא תוספת זכויות לפי סעיף 62(א)8.
6. שינוי גובה בניינים לפי סעיף 62(א)4.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל, כתובת: ת.ד. 9 חצור הגלילית 10300 קניון גליל עליון טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אינג' סלימאן נסראלדין
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'
260-0782524**

מס' מקומי בבכ/מק/16039/20/11

"ביטול סימון הריסה בתחום תכנית ג/16039"

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה

4. שינוי בדבר גודל מגרש מינימאלי של חלקה 185 בגוש 8036 מ-750 מ"ר ליח"ד ל-750 מ"ר ל-2 יח"ד. בסמכות הועדה המקומית לפי סעיף 62(א)7 לחוק
5. קביעת הוראות בינוי. בסמכות הועדה המקומית לפי סעיף 62(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/1/2018 ובילקוט הפרסומים 7668, התש"ס, עמ' 4094, בתאריך: 9/1/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ולבנייה "שרונים" הצורן ג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 8636012-09 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דורון אוזן

יושב ראש הועדה המרחבית
לתכנון ובנייה שרונים

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס'
215-0788810**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 215-0788810 - הוספת שימוש משרדים ושינוי בהוראות ומגבלות בנייה. הוראות - 6 תשריט - 3

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/12567

כפיפות ג/18647

החלפה ג/6569

החלפה עפ/מק/2/6029

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הגלבע, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16662 חלקות במלואן: 129

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שימושים עפ"י סעיף 62 א 11

שינוי קווי בניין סעיף 62 א 4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/1/2020 ובילקוט פרסומים 8649, עמ' 3291, בתאריך 22/1/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה - משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שלמה מליחי

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה עפולה