



בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1-285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

סודר	מספר העץ	מין העץ	כמות עצים	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)		מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ (0-20)	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	היתכנות העתקה	הערות והמלצות לסיווג העץ
					קוטר (ס"מ)	כמות גזעים								
1	1	פיקוס השדרות	1	6	40	2	4	1	4	0	9	10,837	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
2	2	פיקוס השדרות	1	6	48	2	4	1	4	0	9	15,605	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
3	3	שיזף מצוי	1	7	79	3	4	1	4	1	10	42,269	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
4	4	פיקוס השדרות	1	4	37	2	4	1	4	0	9	9,272	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
5	5	פיקוס השדרות	1	4	27	2	4	1	4	0	9	4,937	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
6	6	פיקוס השדרות	1	4	34	2	4	1	4	0	9	7,829	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
7	7	פיקוס השדרות	1	4	35	2	4	1	4	0	9	8,297	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
8	8	פיקוס השדרות	1	4	22	1	4	0	4	0	8	3,278	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
9	9	פיקוס השדרות	1	4	44	2	4	1	4	0	9	13,112	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
10	10	פיקוס השדרות	1	4	26	1	4	1	4	0	9	4,578	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
11	11	ברכיטון אדרי	1	3	13	1	4	1	3	0	8	937	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
12	12	ברכיטון אדרי	1	3	11	1	4	1	3	0	8	671	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
13	13	ברכיטון אדרי	1	4	10	1	5	1	3	0	9	693	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
14	14	ברכיטון אדרי	1	4	12	1	5	1	3	0	9	997	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
15	15	זית אירופי	1	1	32	3	2	1	5	0	8	3,828	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
16	16	ברכיטון אדרי	1	4	10	1	5	1	3	0	9	693	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
17	17	אינו עץ בוגר - עץ השמן המכסיף	1	4	4	1	3	1	2	0	6	0	נמוך	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
18	18	ברכיטון אדרי	1	3	4	1	5	1	3	0	9	111	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
19	19	חרוב מצוי	1	5	38	3	4	3	2	0	9	9,653	נמוך	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
20	20	שפלה מקרינה	1	3	11	1	4	1	3	0	8	639	בינוני	המקום ללא שינוי לכן לשימור.





בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1-285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
 הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

הערות והמלצות לסיווג העץ	היתכנות העתקה	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	סך ערכיות העץ (0-20)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	קוטר גזע (ס"מ)		גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מספר העץ	סודר
								קוטר (ס"מ)	כמות גזעים					
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	נמוך	11,788	8	1	3	1	3	57	2	8	1	קזוארינה שבטבטית	16	21
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,024	9	0	3	2	4	25	1	5	1	קטרוסית מרובעת	17	22
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,793	9	0	3	2	4	28	1	5	1	קטרוסית מרובעת	18	23
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	2,559	9	0	3	2	4	23	1	5	1	קטרוסית מרובעת	19	24
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	5,268	9	0	3	2	4	33	1	5	1	קטרוסית מרובעת	20	25
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	2,341	9	0	3	2	4	22	1	5	1	קטרוסית מרובעת	21	26
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,527	9	0	3	2	4	27	1	5	1	קטרוסית מרובעת	22	27
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	1,088	8	0	2	2	4	15	1	5	1	קטרוסית מרובעת	23	28
קרוב 2 מטר מבניה עץ פולשני לכריתה.	נמוך	3,696	6	0	3	1	2	49	1	4	1	אזדרכת מצויה	24	29
העץ החשוב ביותר במתחם לשימור או העתקה בנוף מלא באתרו או תיקון הערך החליפי לפי עלות העתקת העץ בנוף מלא. > ההמלצות הנ"ל בסדר עדיפות יורד.	גבוהה	78,999	17	4	4	5	4	108	3	17	1	פיקוס השדרות	25	30
בשטח בניה מומלץ לכריתה.	נמוך	0	0					27	1	3	1	אינו עץ בוגר - קקטוס	26	31
קרוב 2 מטר מבניה מומלץ לכריתה.	בינוני	22,823	8	1	3	2	2	93	5	6	1	מליוויקה מינים שונים	27	32
עץ מת לכריתה.	0	0	0	0	0	0	0	17	2	6	1	עץ מת	28	33
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	26,458	11	2	2	3	4	80	1	14	1	אורן ירושלים	29	34
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	13,907	10	2	2	2	4	58	1	11	1	אורן ירושלים	30	35
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	14,883	10	2	2	2	4	60	1	10	1	אורן ירושלים	31	36
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	3,278	11	1	3	3	4	22	1	6	1	ברוש גדול פרות - לימוני	32	37





בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1-285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

הערות והמלצות לסיווג העץ	היתכנות העתקה	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	סך ערכיות העץ (0-20)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	קוטר גזע (ס"מ)		גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מספר העץ	סודר
								קוטר (ס"מ)	כמות גזעים					
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	5,696	11	1	3	3	4	29	1	6	1	ברוש גדול פרות - לימוני	33	38
אזור בניה לא להעתקה לכן לכריתה.	נמוך	6,509	11	1	3	3	4	31	1	6	1	ברוש גדול פרות - לימוני	34	39
אזור בניה לכן להעתקה.	גבוהה	10,796	13	1	5	3	4	38	3	5	1	זית אירופי	35	40
עץ יפה באזור בניה לכן להעתקה בהכנה מוקדמת לפי מפרט.	בינוני	1,616	15	2	4	4	5	14	1	9	1	אראוקריה רמה	36	41
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	56,086	13	2	4	3	4	91	1	10	1	פיקוס השדרות	63	42
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	0	0	0	0	0	0	0	כרות	0		1	זית אירופי	64	43
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	3,161	5	0	2	0	3	37	2	4	1	אזדרכת מצויה	66	44
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	4,716	12	1	5	3	3	29	5	3	1	זית אירופי	67	45
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	4,088	12	1	5	3	3	27	5	3	1	זית אירופי	77	46
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	239	7	0	5	0	2	8	1	1	1	זית אירופי	113	47
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,230	10	1	5	1	3	24	2	1	1	זית אירופי	114	48
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	1,099	10	1	5	1	3	14	1	2	1	זית אירופי	115	49
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,955	11	1	5	1	4	23	3	1	1	זית אירופי	116	50
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	2,422	11	1	5	1	4	18	5	2	1	זית אירופי	117	51
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,791	10	1	5	1	3	26	4	2	1	זית אירופי	118	52
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,230	10	1	5	1	3	24	2	1	1	זית אירופי	119	53
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	4,716	10	1	5	1	3	29	2	1	1	זית אירופי	120	54
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	6,729	11	1	5	1	4	30	5	1	1	זית אירופי	121	55
לכריתה	0	0	0	0	0	0	0	כרות	0		1	אינו עץ בוגר	122	56
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,583	9	1	4	0	4	23	1	4	1	שיזף מצוי	123	57
המקום לבניה לכן להעתקה.	גבוהה	3,297	12	1	5	2	4	21	2	3	1	זית אירופי	124	58
המקום לבניה לכן להעתקה.	גבוהה	12,630	8	0	3	1	4	47	1	10	1	סיסם הודי	125	59
המקום לבניה לכן לכריתה.	נמוך	0	4	0	0	1	3	29	12		1	אינו עץ בוגר - בוגוביליה	126	60





בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

הערות והמלצות לסיווג העץ	היתכנות העתקה	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	סך ערכיות העץ (0-20)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	קוטר גזע (ס"מ)		גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מספר העץ	סודר
								קוטר (ס"מ)	כמות גזעים					
העץ נמצא 2.5 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 90 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או כריתה כי העץ לא להעתיקה.	נמוך	1,957	12	2	3	3	4	1	17	5	1	ברוש גדול פרות - לימוני	127	61
העץ נמצא 4.5 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 90 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או כריתה כי העץ לא להעתיקה.	נמוך	1,145	12	2	3	3	4	1	13	5	1	ברוש גדול פרות - לימוני	128	62
העץ נמצא 6.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 60 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או כריתה כי העץ לא להעתיקה.	בינוני	7,543	4	0	2	0	2	1	70	5	1	אזדרכת מצויה	129	63
העץ נמצא 8.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 46 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או להעתיק העץ לפי מפרט.	גבוהה	16,672	8	0	3	1	4	1	54	12	1	סיסם הודי	130	64
העץ נמצא 7.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 28 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או להעתיק העץ לפי מפרט.	בינוני	5,937	15	3	4	4	4	1	30	8	1	אראוקריה רמה	131	65
העץ נמצא 7.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 13 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או להעתיק העץ לפי מפרט.	בינוני	5,937	15	3	4	4	4	1	30	8	1	אראוקריה רמה	132	66
העץ נמצא 2.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 7 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או להעתיק העץ לפי מפרט.	גבוהה	לפי 6318 הנוסחה החדשה לדקלים.	16	3	4	4	5	1	53	8	1	תמר מצוי	133	67





בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1-285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
 הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

הערות והמלצות לסיווג העץ	היתכנות העתקה	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	סך ערכיות העץ (0-20)	ייחוד העץ (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	מצב בריאותי (0-5)	קוטר גזע (ס"מ)		גובה העץ (מ')	כמות עצים	מין העץ	מספר העץ	סודר
								קוטר (ס"מ)	כמות גזעים					
אזור בניה והעץ לא מומלץ להעתקה, לכן לכריתה.	בינוני	22,298	11	1	3	3	4	65	1	12	1	גרווילאה חסונה	134	68
אזור בניה, לכן מומלץ להעתקה.	גבוהה	5,054	13	1	5	3	4	26	2	4	1	זית אירופי	135	69
העץ נמצא 1.7 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 13 ס"מ, לא כלכלי להעתיק העץ לכן לכריתה.	בינוני	3,235	13	2	4	3	4	22	3	4	1	חרוב מצוי	136	70
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	6,755	15	3	4	4	4	32	1	10	1	אראוקריה רמה	137	71
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,915	7	0	4	1	2	34	2	2	1	שיזף מצוי	138	72
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	נמוך	0	4	0	0	0	4	4	1		1	אינו עץ בוגר	139	73
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	7,185	12	1	5	2	4	31	2	4	1	זית אירופי	140	74
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	2,826	6	0	3	1	2	33	1	6	1	קרית הפקאן (פקאן)	141	75
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	3,364	7	0	5	0	2	30	4	3	1	זית אירופי	142	76
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	8,309	8	0	3	1	4	37	1	6	1	קליסטמון הנצרים	143	77
העץ נמצא 2.0 מטר מבניה והאדמה תונמך ב 13 ס"מ צריך מפרט שימור מיוחד או להעתיק העץ לפי מפרט.	גבוהה	6,096	10	0	4	2	4	30	7	5	1	פיקוס השדרות	144	78
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	70,465	16	3	4	5	4	102	3	14	1	פיקוס השדרות	148	79
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	נמוך	148,325	15	3	3	5	4	172	1	15	1	אקליפטוס המקור	149	80
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	997	7	0	2	1	4	18	1	6	1	אזדרכת מצויה	151	81
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	נמוך	0	4	0	0	0	4	4	1		1	אינו עץ בוגר	152	82
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	נמוך	0	4	0	0	0	4	4	1		1	אינו עץ בוגר	153	83
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	1,932	12	2	4	2	4	17	2	4	1	חרוב מצוי	154	84
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	בינוני	1,905	9	1	3	1	4	19	3	3	1	שפלה מקרינה	163	85
המקום ללא שינוי לכן לשימור.	גבוהה	266	7	0	3	1	3	8	1	3	1	ברכיסטון אדרי	164	86





בוצע בשטח < 24-03-15 עודכן במשרד < 22-06-15

שם הפרויקט: יבנה - תוכנית 456-0110668 בר-1-285 מעון צופיה

שם ופרטי הסוקרים: אגרונום דני כץ - 050-6452441 - danikatz5@bezeqint.net משרד 0309587087 פקס 15339587087
הנדסאי נוף גדעון הרטמן - 054-8178924 - gideon.hartman@gmail.com משרד 03-6745260 פקס 077-8100381

טבלת סקר העצים שנערכה ע"י הסוקר

סודר	מספר העץ	מין העץ	כמות עצים	גובה העץ (מ')	קוטר גזע (ס"מ)		מצב בריאותי (0-5)	תרומה סביבתית (0-5)	ערך מין העץ (0-5)	ייחוד העץ (0-5)	סך ערכיות העץ (0-20)	שווי העץ (ש"ח ליחידה)	היתכנות העתקה	הערות והמלצות לסיווג העץ
					קוטר (ס"מ)	כמות גזעים								
87	165	הדר מינים שונים	1	4	16	5	4	2	3	0	9	1,351	בינוני	אזור לבניה לא כלכלי להעתקה לכן לכריתה.
88	166	זית אירופי	1	6	12	1	4	3	5	1	13	1,077	גבוהה	העץ 2.0 מטר מבניה מומלץ לשימור, אך אם לא ניתן העץ יעותק.
89	167	זית אירופי	1	6	13	1	4	3	5	1	13	1,264	גבוהה	העץ 2.0 מטר מבניה מומלץ לשימור, אך אם לא ניתן העץ יעותק.
90	168	אבוקדו	1	10	28	1	4	1	2	0	7	3,172	בינוני	אזור בניה, לא להעתקה, לכן לכריתה.
91	169	רימון מצוי	1	5	24	10	4	2	3	1	10	3,091	גבוהה	אזור בניה, העץ קל להעתקה.
92	A	אקליפטוס המקור	29	20	45	2	4	4	3	2	13	294,428	נמוך	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
93	B	זית אירופי	47	3	25	3	4	3	5	1	13	219,623	גבוהה	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
94	C	אורן ירושלים	8	4	11	1	5	2	2	0	9	5,002	נמוך	המקום ללא שינוי לכן לשימור.
	175	כמות עצים												
			ערכיות נמוכה ניקוד בין 0 ל 4			ערכיות בינונית ניקוד בין 5 ל 9			ערכיות גבוהה ניקוד בין 10 ל 14			ערכיות גבוהה מאוד ניקוד בין 15 ל 20		

16 עצים לכריתה 127,306 שקל

8 עצים להעתקה 32,512 שקל

151 עצים לשימור

