

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

456-0554113

### שם התכנית: בר/5/255 הוספת תכליות במגרש

#### ציבורי פתוח גבעת ברנר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שורקות מופקדת תכנית מפורטת מס': 456-0554113 גרסת התכנית: הוראות - 16 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה בר/ מק/ 1/255

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעת ברנר

רחוב הפלמח הרחבה קיבוץ גבעת ברנר

#### גושים וחלקות:

גוש: 5944, מוסדר, חלקות במלואן: 48.

#### מטרת התכנית:

הוספת תכלית בייעוד שטח ציבורי פתוח

#### עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שימוש נוסף במגרש בייעוד שטח ציבורי פתוח.
- קביעת תנאים והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il). כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וללווי תצהירי המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0110668

### שם התכנית: בר/1/285 - מעון צופיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0110668, גרסת התכנית: הוראות - 37 תשריט - 24

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות בר/ 6/R

אישור ע"פ תמ"מ תממ/ 3/ 21

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צופיה רחוב:

מדרום לעיר יבנה, בצידו המזרחי של כביש מס' 42.

יבנה.

#### גושים וחלקות:

גוש: 3533, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 75.

#### מטרת התכנית:

הקמת מעון "צופיה" עבור נערות המצויות במצוקה, סיכון וסכנה, בהפעלת משרד הרווחה.

#### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשטח למוסדות ציבור לחינוך.
- הקטנת קו בניין מציר כביש 42.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- איחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2018 ובילקוט הפרסומים 7668, התשעה, עמוד 4046, בתאריך 09/01/2018

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

456-0313239

### שם התכנית: בר/5/240 - מבנה תעשייה

#### צומת בני דרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 456-0313239, גרסת התכנית: הוראות - 27 תשריט - 18

#### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי בר/ מק/ 240/ א/ 2

שינוי בר/ 240/ א

כפיפות תמא/ 4/ 18

כפיפות בר/ 240/ א

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בני דרום רחוב:

#### גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 985 חלקי חלקות: 16.

גוש: 986 חלקי חלקות: 16, 19.

גוש: 989 חלקי חלקות: 14.