

תכנית מס': 451-0105197 - שם התכנית: שם בהוראות ובזכויות בניה

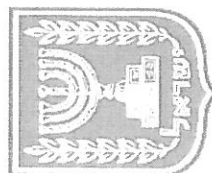
5. טבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע

קדמי	אחורי	צדדי-שמאלי	צדדי-ימני	מפל הבניסה הקובעת	מספר קומות	גובה מבנה-מפל הבניסה הקובעת (מטר)	מספר יח"ד	תכנית (מרתא שטח)	שטחי בניה (מ"ר)		גודל מגרש (מ"ר)	תאי שטח	יעד
									שרות	עיקדי			
(2) 1.9	(2) 3	(2) 3	(2) 3	(1) 5		22.5	10	48	150	1225	569	100	מגורים ב'
(2) 5	(2) 1.85	(2) 3	(2) 3	2		12	3	50	64	520	426	101	מגורים ב'

האמור בטבלה זו גובר, במקרה של סתירה, על הוראות כלליות אחרות, בין בהוראות התכנית ובין בתשריט המצב המוצע.
גם בטבלה עצמה גוברת הוראה מפורטת על הוראה כללית
שטחי הבניה המפורטים בטבלה שלעיל כללים את כל שטחי הבניה המירביים בתכנית זו

הערות לטבלת זכויות והוראות בניה - מצב מוצע:

- סך הכל 5 קומות מעל לקומת עמודים.
- או לפי תשריט.



תכנון זמין
מונה הדפסה: 21