

בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 451-0646877

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה - סארי עיסא

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 451-0646877. מונה תדפיס הוראות: 3, מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ק/3000
כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינאטה X: 669375, קואורדינאטה Y: 197698

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 8871 ח"ח 44, 54 מגרש 444 על פי תכנית ק/3000

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין, הגדלת תכנית הבנייה ותוספת שטחי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בניין כמסומן בתשריט עפ"י סעיף א62(א)4 לחוק. שינוי תכנית הבנייה עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 5. הוספת יחידת דיור עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 8. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית לקומות מעל לקרקע עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 9. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף בחוק א62(א) סעיף קטן 16. הוספת שטחי שטחי שירות תת קרקעיים לפתרונון חניה עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 15. קביעת מבנים להריסה עפ"י סעיף בחוק א62 (א) סעיף קטן 19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0445791

שם תכנית: שינוי הוראות בנייה

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 451-0445791. מונה תדפיס הוראות: 8, מונה תדפיס תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 0105197-451

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. ג'לג'וליה

ישוב: ג'לג'וליה

קואורדינאטה X: 672875, קואורדינאטה Y: 196400

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש 7506 ח"ח 17, 20, 36 תא שטח 100 על פי תכנית 00105197-451

מטרות התכנית:

תוספת יחידות דיור, שטחי בנייה, שינוי בקווי בניין ותוספת קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת 3 יח"ד, סה"כ 13 יח"ד בתחום התכנית.

תוספת 114 מ"ר שטחי בנייה עיקריים.

תוספת 2 קומות, סה"כ 7 קומות על קומות עמודים.

שינוי בקו בניין צפוני מ- 3.0 מ' ל- 2.70 מ'.

קביעת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/09/2017 ובילקוט פרסומים 7668, עמוד 4093

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה קסם, רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טלפון: 03-9370241, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורית רישפי

יושב ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי עכו

הודעה על פרסום שינויים להנחיות המרחביות- עכו.

שינויים : ה/5

נמסרת בזאת הודעה, לפי סעיף 145 ד' לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור לשינויים בהנחיות מרחביות אשר יחולו במרחב התכנון המקומי עכו. פרסום זה מתייחס לשינוי הנחיות המרחביות הקרוי: ה/5. שינוי זה נדון כסעיף מס' 1 ובישיבת ועדת המשנה לתכנון ובנייה מס' 201806 שהתקיימה בתאריך 03.06.18. ניתן לעיין בשינוי זה להנחיות המרחביות באתר האינטרנט של הועדה המקומית לתכנון ובנייה עכו, בכתובת האינטרנט: <https://akko.bartech-net.co.il/regional-guide.aspx>

ילקוט הפרסומים 7833, כ"ח בסיוון התשע"ח, 11.6.2018

8674