

ביטול ל רח/מק / 2000 / ג / 3
כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: רחובות
רחוב: חנקין יהושע מס' בית: 4

גושים וחלקות:

גוש: 3647 מחלקה: 118 עד: 118 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטח עיקרי ב-50 מ"ר בקומת קרקע, א, ב כמוצג בנספח
הבנייה, לפי סעיף 62א(א) סעיף קטן 16א(1).

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 27/10/2017
ובילקוט הפרסומים 7616 בעמוד, 1173 בתאריך 09/11/2017

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל' 08-9392294, ומשרדי הועדה
המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טל' 08-9788444). כל מעוניין
רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי רחובות

הודעה בדבר אישור תוכנית שינוי למתאר מס'

רח/0582619-414

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית שינוי למתאר מס' 414-0582619,
רח/מק/750/א/125 - רחוב ישראל שחר 13. גרסת: הוראות 4 -
תשריט 3.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ל רח/2000 / ב / 1

כפיפות ל רח/2000 / ב / 2

כפיפות ל רח/2000 / ג / 2

כפיפות ל רח/2000 / ג / 4

שינוי ל רח/2000 / י

כפיפות ל רח/0201608-414

שינוי ל רח/750 / א

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ב / 3

כפיפות ל רח/מק / 2000 / ג / 3

כפיפות ל רח/תמא / 4 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רחובות

רחוב: שחר ישראל מס' בית: 13

גושים וחלקות:

גוש: 3702 מחלקה: 90 עד: 90 שלם

מטרת התכנית:

בניית בית מגורים בן 11 יח"ד מתוכן 1 יח"ד קטנה.

בקומת עמודים+5 קומות+קומה שישית חלקית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 3 יח"ד כך שיהיו 9 יח"ד במקום 6, עפי סעיף 62
א(א) סעיף קטן 8.

2. תוספת של 20% מהשטח הכולל המותר לבנייה, סה"כ 165
מ"ר, אשר ישמשו רק לצורך הקמת 2 יחידות דיור חדשות

בתנאים המפורטים בסעיף 151(ב 3) ובכלל זה יחידת דיור
אחת בשטח של 75 מ"ר (כולל ממ"ד) לכל היותר ושטחה
של יחידת דיור שניה לא יעלה על 120 מ"ר. לפי סעיף 151
(ב 3) לחוק התכנון והבנייה.

3. שינוי במס' הקומות כך שיהיו ק.עמודים+5 קומות+קומה
שישית חלקית, במקום ק.עמודים+4 קומות, עפי סעיף
62 א(א) סעיף קטן 4א.

4. שינוי קו בנין קדמי למרפסות כך שיהי 3 מ' במקום 5 מ',
עפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

5. שינוי קו בנין אחורי למרפסות כך שיהיו 4 מ' במקום 6 מ',
עפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 4.

6. שינוי הוראות בינוי כך שניתן יהיה לבנות מחסנים
בקומות, עפי סעיף 62 א(א) סעיף קטן 5.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעתונים ביום 11/01/2018
ובילקוט הפרסומים 7681 בעמוד, 4516 בתאריך 23/01/2018

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ולבנייה רחובות, רח' בילו 2, טל' 08-9392294, ומשרדי הועדה
המחוזית (כתובת הרצל 91, רמלה טלפון: 08-9788444). כל
מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובנספחים בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רחמים מלול

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה רחובות

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מס'

207-0550236

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון,
מופקדת תכנית מתאר מפורטת מס' 207-0550236 גרסת:
הוראות - 21 תשריט - 19

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 287

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15030 חלקי חלקה: 90

גוש: 15030 חלקה בשלמות: 97

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים ללא שינוי בסה"כ השטחים
המוגדרים לכל יעוד.

2. הקטנת קו בנין אחורי בתא שטח 301 מ' ל-3 מ'. הקטנת
קו בנין קדמי בתא שטח 101 מ-3 מ' למידה משתנה על פי
המסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון:
www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני