

נספח נופי

נספח לתכנית מס' 412-0349498

יער קדימה

גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
-------	------

תאריך עריכת הנספח	09/05/2017
-------------------	------------

קנ"מ	1:5,000
------	---------

תרשימים נוספים	קנ"מ
----------------	------

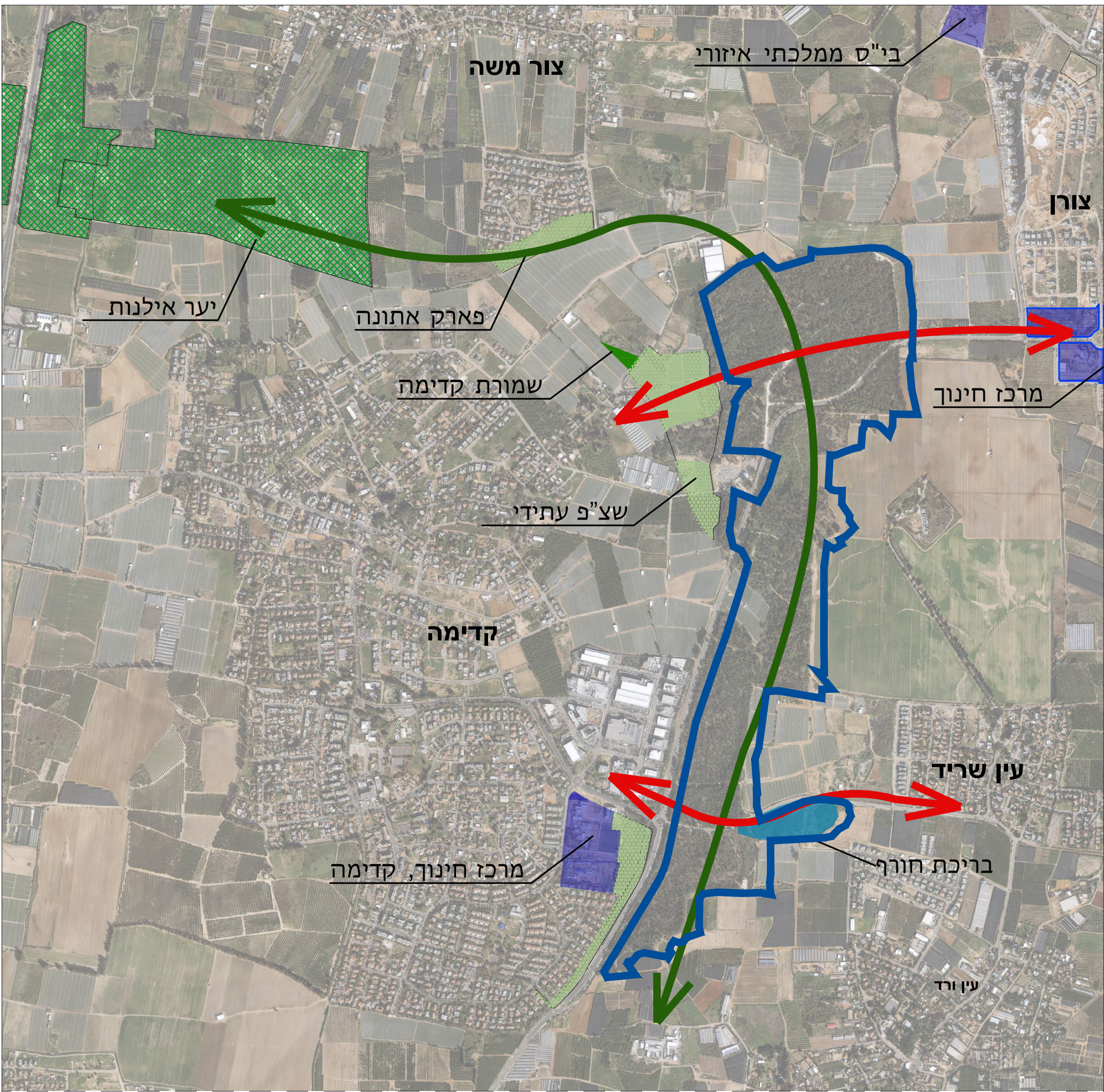
שם תרשים	-
----------	---

שם תרשים	
----------	--

שם תרשים	
----------	--

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: משה לנר תאריך: משה לנר אדריכלי נוף	חתימה:
------------	---	--------



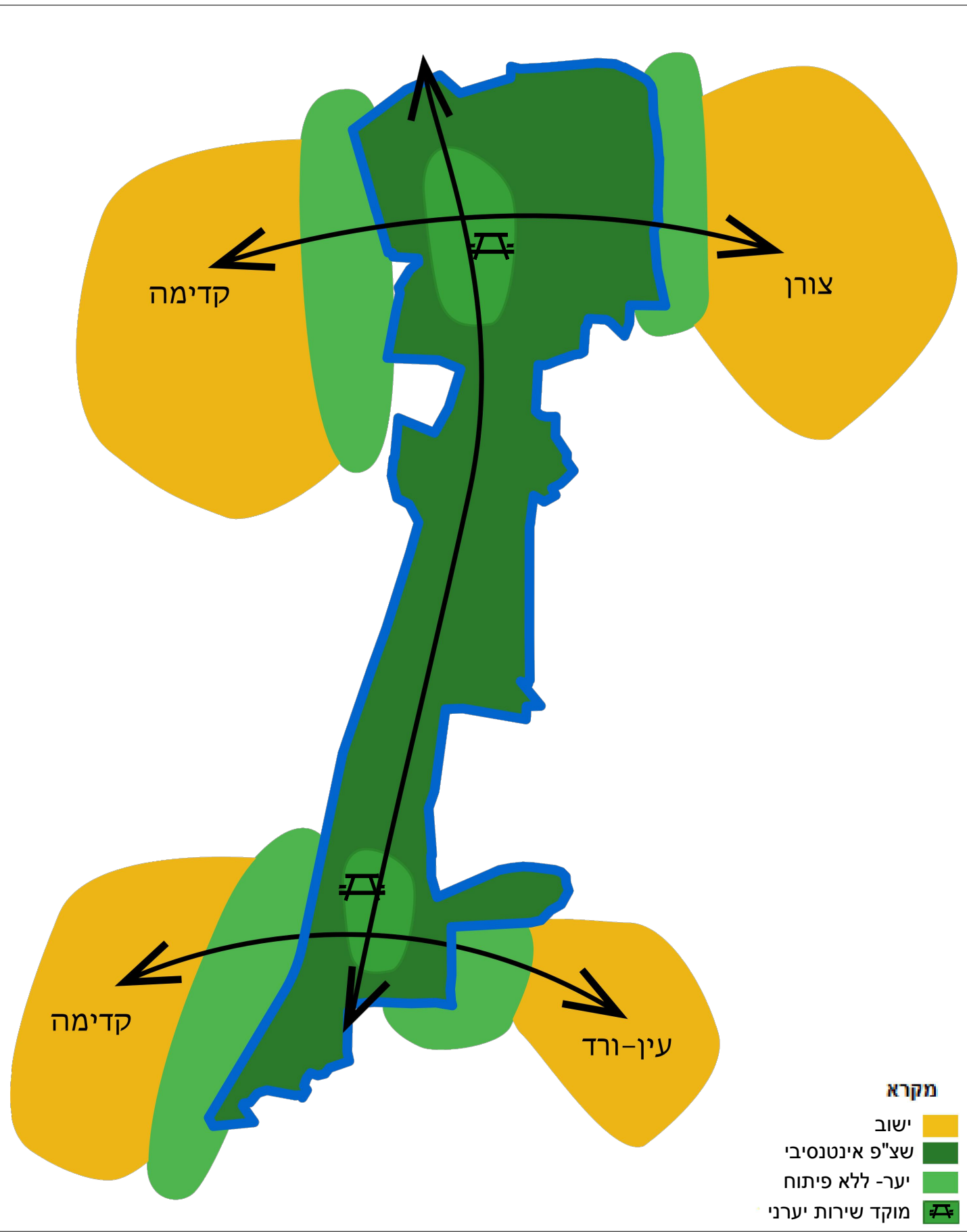
סכימת קישוריות איזורית

סכימת קישוריות איזורית

היער יקושר אל שטחים פתוחים נוספים הנמצאים בסביבתו מצפון ומדרום כמו: יער אילנות, שמורת קדימה ובריכת החורף, וכמו כן יהווה הגורם המקשר בין הישובים הפזורים סביבו, בעיקר ממזרח ומערב.

סכימת רמת פיתוח:

היות ולשטח היער ערכיות אקולוגית ונופית גבוהה ביחס לסביבתו, ובעקבות היותו בית גידול למגוון מינים, וחלק ממסדרון אקולוגי איזורי, נגדיר שימוש במדרג פיתוח, כולל פיתוח מוקדי פעילות מוגדרים ומצומצמים ביער, תוך השארת עיקר שטח פיתוח. היער ללא שטחים לפעילות אינטנסיבית נמקם מחוץ לשטח היער, בשטחים פתוחים צמודים.



סכימת רמת פיתוח היער וסביבתו

מקרא:



תכנית נספח נופי, 1:5,000

תכנית יער קדימה:

1. התכנית מגדירה את הכניסות ליער עבור הולכי רגל, אופניים ורכבים, בהתחשב בשבילים קיימים ומתוכננים לפי תכנית המתאר קדימה- צורן, באתרים הקיימים בשטח בסמיכות ליער, וביעודי קרקע. יש להדגיש כי ישנה הלימה גבוהה של שבילי אופניים, אך לא מלאה, בשל תכנון בקנה- מידה שונה.

2. התכנית מגדירה שבילים להולכי רגל ואופניים המקשרים בין היער ליישובים ולשטחים הפתוחים בסביבתו כמוצג בסכימת קישוריות, תוך מתן דגש על קישוריות קדימה וצורן.

3. התכנית מגדירה איזורים למוקדי פעילות ביער המגדירים איזורים למתקני משחק ונופש, ושני איזורים עבור חניון נופש פעיל, ובהם שני מבנים עבור שירותים ומידע. המבנים ממקמים אחד בצפון והשני בדרום היער, כאשר הדרומי ימוקם בשטח שאינו חופף עם רדיוס ההגנה של קידוח מקורות. שטח שני המבנים יחד לא יעלה על 50 מ"ר.

4. הוגדרו חניונים לרכב בסמיכות לכניסות ליער. בחלק הצפוני חניון עבור 50 כלי- רכב, ובחלק הדרומי עבור 20.