

שטח מינימלי למגרש * (במ"ר)	שטח בניה		תכנית מינימלית פנויה לגינון	תכנית מירבית של המבנים	מס' קומות (1)	גובה המבנה (במ') (3)	קווי בנין ומ'			אזור
	שטח (1) עיקרי	שטח (2) שדות					קדמי	צדדי	אחורי	
15,000	40% משטח המגרש	תוספת 15% מן השטח העיקרי	50% משטח המגרש	30%	2	9.5	5	5	6	שטח לבנין ציבור
לא תותר כל בניה.										ש.פ.