



מסמך זכויות והוראות בניה מצב מאושר ע"פ תכנית ממ/מק/1537 תכנית 455-0417360 דרך חיים 8/6 באר יעקב בסמכות: מקומית

מרווחים מינימליים	מס' יחידות מקסימלי	מס' קומות מקסימלי	שטח בניה מקס' כולל מרפסות ומדרגות פנימיות			שטח מגרש מינימלי במ"ר	מגרשים מס'	צבע האזור	האזור	מצב
			נספחים	סה"כ	בקומה					
לפי התשריט	2 יח"ד למגרש	קוטג' על מרתף	מוסד, ח' כביסה, מחסן ומקלט מחוז ל% הבניה עד 25 מ"ר לא כולל המקלט. מרתף ע"פ ממ/מק/2/10.004			450	12-15	כחול	מגורים ב'	קיים

הערה:

קו בניין לחנייה מקורה : 0 לצד, 0 לדרך, שערי כניסה לחניה יפתחו כלפי חצר פנימה או בגרירה על דופן פנימי של המגרש.

