



טבלת זכויות והוראות בניה – מצב מאושר

תוכנית מספר: 404-0536797 שם התוכנית: רחוב ראשונים יבנה-משפחת גור

עורך התוכנית: זב חפץ תאריך: 22/06/2017 חתימה: _____

הערות	קווי בנין (מטר) *				מספר קומות		גובה מבנה (מטר)	צפיפות (יח"ד לדונם נטו)	מספר יח"ד	אחוזי בניה בקומה (%)			מס' חלקה	יעוד
	אחורי	ציד-י-שמאלי	ציד-י-ימני	קדמי	מתחת לכניסה הקובעת	מעל לכניסה הקובעת					סה"כ שטחי בניה	גודל מגרש (מ"ר)		
	6	3	3	ע"י הקיים	-	1 או קוטג'	1 או קוטג'	1 למגרש מינימלי	1	30 בקומה אחת או 50 בקוטג' +15	180 מ"ר	600	4	מגורים א'
כל בניה אסורה פרט לצורכי נופש, ספורט, בידור ומקלטים ציבוריים												572	6/7/9/10	ש.צ.פ.

• עפ"י תבע זמ/600, יב/מק/100/3/4

